

Ermittlung des Unterkunftsbedarfs

Ermittlung der Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung

1. Angaben zur Person

Name, Vorname _____

Anschrift _____

2. Es handelt sich um ein

Einfamilienhaus Mehrfamilienhaus Eigentumswohnung Größe: _____ qm

3. Hypotheken und Grundschulden (Sämtliche Angaben sind mit Nachweisen in Kopie zu belegen)

Gläubiger	Darlehen/Hypotheken	Tilgung mtl.	Zinsen mtl.
_____	€	€	€
_____	€	€	€
_____	€	€	€
_____	€	€	€
Gesamtsumme: _____	€	€	€

Sonstige Grundstückslasten (Reallasten, Rentenschulden, Wohnrecht, Leibrente)

4. Jährliche Ausgaben (Sämtliche Angaben sind mit Nachweisen in Kopie zu belegen)

Erbbauzinsen	_____	€
Grundsteuer	_____	€
Wohngebäudeversicherung	_____	€
Wassergeld	_____	€
Entwässerungsgebühr	_____	€
Abwassergebühr	_____	€
Abfallgebühr	_____	€
Schornsteinfegergebühr	_____	€
Gesamtsumme jährlich	_____	€
		Gesamtsumme monatlich _____ €

_____ Datum

_____ Unterschrift (Eigentümer)

5. Ermittlung der Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung

(Sämtliche Angaben sind mit Nachweisen in Kopie zu belegen)

Gesamtwohnfläche (qm) _____

Wohnung des Eigentümers (qm) _____

Wohnung der Mieter
Name

Größe

Miete mtl.

_____ qm €

_____ qm €

_____ qm €

Gesamtsumme: _____ qm €

in der Miete sind folgende Kosten enthalten:

Grundsteuer

Wohngebäudeversicherung

Wassergeld

Entwässerungsgebühr

Abfallgebühr

Schornsteinfegergebühr

Datum

Unterschrift (Eigentümer)

Sämtliche Angaben sind mit Nachweisen in Kopie (keine Kontoauszüge) zu belegen

Nur vom Fachbereich Kultur und Bildung auszufüllen!

Ermittlung der Einkünfte aus Vermietung

Ausgaben jährlich _____ €

Mieteinnahmen jährlich _____ €

Einnahmen bzw. Ausgaben _____ €