Verpflichtungserklärung

Bauvorhaben der/des Begünstigten:

auf dem Grundstück: **,** Gemarkung , Flur , Flurstück ,

Art des **Bauvorhaben**s:

Zur Erteilung der Baugenehmigung für die vorstehend bezeichnete bauliche Anlage ist als öffentlich-rechtliche Verpflichtung die Übernahme einer Baulast erforderlich.

Ich / Wir

sind/bin Eigentümer des belasteten Grundstückes:

, Gemarkung , Flur , Flurstück ,

und verpflichte/n mich/uns gegenüber dem Bereich Bauordnung, die nachstehend näher beschriebene Baulast auf das vorbezeichnete Grundstück zu übernehmen:

Ein amtlicher – von einem öffentlich bestellten Vermessungsingenieur beglaubigter oder angefertigter Lageplan ist – nicht - beigefügt. Die Flächen, auf die sich die Baulast erstreckt, sind grün schraffiert angelegt oder farbig dargestellt.

Der Eintragung der Baulast in das Baulastenverzeichnis stimme/n ich/wir zur. Mir/Uns ist bekannt, daß die Baulast unwiderruflich und gegenüber dem/n Rechtsnachfolger/n wirksam ist. Die Rechtsfolgen, die sich aus dieser öffentlich-rechtlichen Verpflichtung mit der Übernahme der Baulast auf das Grundstück ergeben, sind mir/uns bekannt.
Rechte Dritter werden durch diese Baulast - nicht- betroffen.

....

Unterschrift/en

Die vorstehende/n Unterschrift/en wurde/n heute vor mir geleistet/als richtig anerkannt – wird/werden hiermit beglaubigt.

....

Ort, Datum L.S. Unterschrift , Dienstbezeichnung