



Datenschutz bei der Hansestadt Lübeck (Bereich Soziale Sicherung)

Informationsblatt gem. Art. 12ff DSGVO

Wir kommen unseren Informationspflichten gem. Art. 12 ff DSGVO mit dieser Mitteilung nach, um eine faire und transparente Verarbeitung der personenbezogenen Daten zu gewährleisten (Art. 12 Abs. 2 DS-GVO).

Angaben zum Verantwortlichen

Name Hansestadt Lübeck, Der Bürgermeister
Anschrift Breite Str. 62, 23539 Lübeck
Telefon 0451 – 115
E-Mail-Adresse info@luebeck.de
Internet-Adresse www.luebeck.de

Fachbereich 2 Wirtschaft und Soziales
Fachbereichsleitung Frau Senatorin Steinrücke
Bereich 2.500 Soziale Sicherung
Bereichsleitung Frau Schwartz
Ansprechpartner:in Frau Glosch
Anschrift Kronsfordter Allee 2-6, 23539 Lübeck
Telefon 0451 – 122 64 17
E-Mail-Adresse karin.glosch@luebeck.de

Angaben zur Person der Datenschutzbeauftragten

Name Martina Kieckbusch
E-Mail-Adresse datenschutz@luebeck.de

Zwecke der Verarbeitung

Fortschreibung des Mietspiegels 2021.
Ermittlung der Mietobergrenzen nach § 22 SGB II bzw. § 35 SGB XII

Rechtmäßigkeit der Verarbeitung

Die Rechtmäßigkeit der Verarbeitung beruht auf Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO aufgrund einer rechtlichen Verpflichtung. Gemäß § 558 c BGB sind Gemeinden mit mehr als 50 000 Einwohnern verpflichtet, Mietspiegel zu erstellen. Zur Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels und zu seiner Anpassung mittels Stichprobe sind Eigentümer und Mieter von Wohnraum verpflichtet, der nach Landesrecht zuständigen Behörde auf Verlangen Auskunft zu erteilen (Art. 238 § 2 EGBGB).

Die zuständige Behörde ergibt sich aus Mietspiegelzuständigkeitsgesetz (MspZustG §1). Welche Daten (siehe nächster Abschnitt - Einwohnermeldedaten und Grundsteuerdaten) von der zuständigen Behörde erhoben werden dürfen, ist in Art. 238 § 1 EGBGB beschrieben.

Art. 238 § 1 Abs. 3 EGBG regelt die Datenweitergabe an Dritte.

Die Datenverarbeitung erfolgt ausschließlich für diesen Zweck. Die erhobenen und verarbeitenden Daten werden nicht kommerziell genutzt.

Kategorie der personenbezogenen Daten

- Einwohnermeldedaten (Familiename, Vornamen unter Kennzeichnung des gebräuchlichen Vornamens, Anschrift., Einzugsdatum sowie Namen und Anschriften der Wohnungsgeber
- Grundsteuerdaten (*Vor- und Zuname der Grundstückseigentümer, Titel, Anschrift und Adresse des Objekts*)
- Selbstauskünfte der Befragten (*Telefonnummer, Handy, E-Mail-Adresse, Mietdaten*)

Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Die FUB IGES wurde mit der Durchführung der Umfrage beauftragt und fungiert gem. Art. 28 DSGVO als Auftragsverarbeiterin. Es wird sichergestellt, dass die Datenverarbeitung im Einklang mit den Anforderungen der DSGVO erfolgt und der Schutz Ihrer Rechte gewährleistet ist.

Eine Übermittlung der personenbezogenen Daten an ein Drittland erfolgt nicht.

Um eine faire und transparente Verarbeitung zu gewährleisten erhalten Sie nachfolgend zusätzliche Informationen gem. Art. 13 Abs. 2 DSGVO:

Speicherdauer, Löschfristen

Bei Auswertung werden die Daten anonymisiert. Mit der Anonymisierung werden die personenbezogenen Daten gelöscht.

Es ist geregelt, dass die personenbezogenen Daten frühestmöglich bei FUB IGES gelöscht werden.

Die Hansestadt Lübeck verfügt bei der Erstellung des Mietspiegels über keine personenbezogenen Daten. Im Falle einer Nichtmitwirkung werden die davon betroffenen Adressdaten ggf. der Hansestadt Lübeck gemeldet.

Betroffenenrechte

Wir machen Sie auf Ihre Betroffenenrechte nach der DSGVO aufmerksam:

- Auskunftsrecht der betroffenen Person (Art. 15 DSGVO)
- Recht auf Berichtigung (Art. 16 DSGVO)
- Recht auf Löschung/Recht auf Vergessenwerden (Art. 17 DSGVO)
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO)
- Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO)
- Widerspruchsrecht (Art. 21 DSGVO)

Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde

Sie haben gem. Art. 77 DSGVO das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten gegen die DSGVO verstößt.

Kontakt in Schleswig-Holstein: Unabhängiges Landeszentrum für Datenschutz Schleswig-Holstein (ULD), Holstenstr. 98, 24103 Kiel, mail@datenschutzzentrum.de