



---

**Datenschutz bei der Hansestadt Lübeck** – Stadtplanung und Bauordnung –  
Erhebung von Daten der betroffenen Person im Rahmen der Erteilung von Sanierungsrechtlichen Genehmigungen gem. § 144 ff Baugesetzbuch (BauGB)

Informationsblatt gem. Art. 12 DSGVO

Wir kommen unseren Informationspflichten gem. Art. 12 ff DSGVO mit dieser Mitteilung nach, um eine faire und transparente Verarbeitung der personenbezogenen Daten zu gewährleisten (Art. 12 Abs. 2 DS-GVO).

## Angaben zum Verantwortlichen

Name Hansestadt Lübeck, Der Bürgermeister  
Anschrift Breite Str. 62, 23539 Lübeck  
Telefon 0451 – 115  
E-Mail-Adresse [info@luebeck.de](mailto:info@luebeck.de)  
Internet-Adresse [www.luebeck.de](http://www.luebeck.de)

Fachbereich Planen und Bauen  
Fachbereichsleitung Senatorin Joanna Hagen  
Bereich Stadtplanung und Bauordnung  
Bereichsleitung Karsten Schröder  
Ansprechpartner:In Sachbearbeitung sanierungsrechtliche Genehmigungsverfahren  
Anschrift Mühlendamm 10 – 12, 23552 Lübeck  
Telefon 0451-122 6050  
E-Mail-Adresse [stadtplanung@luebeck.de](mailto:stadtplanung@luebeck.de)

## Angaben zur Person der Datenschutzbeauftragten

Name Martina Kieckbusch  
E-Mail-Adresse [datenschutz@luebeck.de](mailto:datenschutz@luebeck.de)

## Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit

Um sanierungsrechtliche Genehmigungen gem. § 144 ff BauGB zu bearbeiten, müssen auch die dafür erforderlichen personenbezogenen Daten erhoben und verarbeitet werden.

## Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

### Zwecke der Verarbeitung

Ihre Daten werden erhoben zum Zwecke der Durchführung von sanierungsrechtlichen Genehmigungsverfahren gem. § 144 ff BauGB.

Dazu erfolgt eine Erhebung personenbezogener Daten, soweit dies zur Bearbeitung von entsprechenden Anträgen erforderlich ist.

### **Rechtsgrundlagen der Verarbeitung**

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 144 ff Baugesetzbuch (BauGB) und dem Landesdatenschutzgesetz Schleswig-Holstein.

### **Kategorie der personenbezogenen Daten**

Vor- und Zuname, Anschrift, Telefonnummer, Handy, E-Mail-Adresse, Daten zum Grundstückseigentum aus dem Grundbuch, Grundschuldbestellungen, Verkehrswerte des jeweiligen im Eigentum befindlichen Grundstücks

### **Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten**

Ihre personenbezogenen Daten werden weitergegeben an:

- Anträge stellende Notare / Notarinnen
- Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Hansestadt Lübeck beim Landesamt für Vermessung und Geoinformation Schleswig-Holstein (LVermGeo SH)
- das zuständige Gericht zur Überprüfung der Rechtmäßigkeit von Entscheidungen im sanierungsrechtlichen Genehmigungsverfahren

### **Dauer und Speicherung der personenbezogenen Daten**

Ihre Daten werden nach der Erhebung bei der Hansestadt Lübeck solange gespeichert, wie dies unter Beachtung der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen erforderlich ist. Gemäß Ziffer C 9 der Städtebauförderungsrichtlinien 2015 des Landes Schleswig-Holstein sind Akten 25 Jahre nach Abschluss der Gesamtmaßnahme aufzubewahren.

### **Betroffenenrechte**

Nach der DSGVO stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- a) Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht, Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Artikel 15 DSGVO).
- b) Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Artikel 16 DSGVO).
- c) Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Artikel 17, 18 und 21 DSGVO).
- d) Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Artikel 20 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

### **Beschwerderecht**

Jede betroffene Person hat das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn sie der Ansicht ist, dass ihre personenbezogenen Daten rechtswidrig verarbeitet werden. Wenn Sie sich an die Landesbeauftragte für den Datenschutz wenden möchten, können Sie sie wie folgt kontaktieren:

---

Marit Hansen

ULD - Unabhängiges Landeszentrum für Datenschutz Schleswig-Holstein

Holstenstraße 98

Telefon: 0431 988 1200

Telefax: 0431 988 1223

E-Mail: [mail@datenschutzzentrum.de](mailto:mail@datenschutzzentrum.de)

Weitere Informationen können Sie dem Internetauftritt der Landesbeauftragten entnehmen:  
[www.datenschutzzentrum.de](http://www.datenschutzzentrum.de).