

Wohnen mit Service / Betreutes Wohnen in der Hansestadt Lübeck

AWO Servicehaus Lübeck - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung -

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
AWO Servicehaus Lübeck im Hochschul- Stadtteil Paul-Ehrlich-Str. 5-7 23562 Lübeck Frau Müller Frau Schörle Tel.: 0451 / 384450 <u>E-Mail:</u> servicehaus- luebeck@awo-sh.de	Fa. Semmelhaack Kaltenweide 85 25335 Elmshorn Herr Wawra Tel.: 0451 / 29068113	93 Whg. 44 qm – 64 qm (2 Zimmer) öffentlich gefördert	ab 6,61 €/qm Netto-Kaltmiete Wohnberechtigungsschein erforderlich ab 10,00-11,00 €/qm Netto-Kaltmiete frei finanziert
		7 Whg. 49 qm – 105 qm (2-3 Zimmer) frei finanziert	<u>Servicepauschale:</u> 155 € mtl. pro Haushalt, bei Sozialleistungsempfängern auf Anfrage

Grundleistungen:

- 24-Stunden-Hausnotruf
- Hilfe bei der Vermittlung eines Medikamentenservice
- Sozialpädagogische Unterstützung und Beratung bei Alltagsproblemen und behördlichen Angelegenheiten
- Beratung und Unterstützung in Fragen der Wohnraumanpassung
- Auf Wunsch Beratung von Angehörigen
- Vermittlung externer Leistungen wie z.B. Physiotherapie, Fußpflege, Friseur
- Bereitstellung von Gemeinschaftsräumen, auch für private Feste
- Bereitstellung eines Gästeapartements zum Selbstkostenpreis
- Organisation von Freizeitangeboten, kulturellen Veranstaltungen

Wahlleistungen:

- Regelmäßige Essenslieferung in die Wohnung
- Vermittlung für die Reinigung der Wohnung
- Ausrichten von persönlichen Feiern
- Teilnahme an Mahlzeiten im Haus befindlichen Stadtteilcafé
- Angebot von Pflegeleistungen in der eigenen Häuslichkeit bis zum Lebensende

AWO Wohnen mit Service - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung -

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
AWO Servicehaus Lübeck im Hochschul- Stadtteil Paul-Ehrlich-Str. 12-22 23562 Lübeck Frau Müller Frau Schörle Tel.: 0451 / 384450 <u>E-Mail:</u> servicehaus- luebeck@awo-sh.de	Fa. Semmelhaack Kaltenweide 85 25335 Elmshorn Herr Wawra Tel.: 0451 / 29068113	86 Whg. 57 qm – 76 qm (2-3 Zimmer)	ab 16,00-17,00 €/qm Inklusivmiete (keine Nachzahlung zu erwarten, außer Strom) Bruttowarmmiete frei finanziert <u>Servicepauschale auf Wunsch:</u> 155 € mtl. pro Haushalt

Grundleistungen:

- 24-Stunden-Hausnotruf
- Hilfe bei der Vermittlung eines Medikamentenservice
- Sozialpädagogische Unterstützung und Beratung bei Alltagsproblemen und behördlichen Angelegenheiten
- Beratung und Unterstützung in Fragen der Wohnraumanpassung
- Auf Wunsch Beratung von Angehörigen
- Vermittlung externer Leistungen wie z.B. Physiotherapie, Fußpflege, Friseur
- Bereitstellung von Gemeinschaftsräumen, auch für private Feste
- Bereitstellung eines Gästeapartements zum Selbstkostenpreis
- Organisation von Freizeitangeboten, kulturellen Veranstaltungen

Wahleleistungen:

- Regelmäßige Essenslieferung in die Wohnung
- Vermittlung für die Reinigung der Wohnung
- Ausrichten von persönlichen Feiern
- Teilnahme an Mahlzeiten im Haus befindlichen Stadtteilcafé
- Angebot von Pflegeleistungen in der eigenen Häuslichkeit bis zum Lebensende

Betreute SeniorInnenwohnungen der Städtischen SeniorInnenEinrichtungen - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Wattstr. 7 23566 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck Frau Piper Tel.: 0451 / 6099029 <u>E-Mail:</u> piper@aph-luebeck.de	25 Whg. 41 qm (1 Zimmer) 7 Whg. 52 qm (2 Zimmer)	395,00 € - 460,00 € Betreuungskosten: 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Prassekstraße 4 23566 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck Frau Piper Tel.: 0451 / 6099029 <u>E-Mail:</u> piper@aph-luebeck.de	22 Whg. 29 qm (1 Zimmer) 2 Whg. 46 qm (2 Zimmer)	350,00 € - 420,00 € Betreuungskosten: 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Elswigstraße 66 23562 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck Frau Piper Tel.: 0451 / 6099029 <u>E-Mail:</u> piper@aph-luebeck.de	20 Whg. 30 qm (1 Zimmer) 4 Whg. 45 qm (2 Zimmer)	300,00 € - 420,00 € Betreuungskosten: 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Elswigstraße 66 a 23562 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck Frau Piper Tel.: 0451 / 6099029 <u>E-Mail:</u> piper@aph-luebeck.de	28 Whg. 30 qm (1 Zimmer) 8 Whg. 47 qm (2 Zimmer)	310,00 € - 435,00 € Betreuungskosten: 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen

Betreute SeniorInnenwohnungen der Städtischen SeniorInnenEinrichtungen - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Dornbreite 5a 23566 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck Frau Piper Tel.: 0451 / 6099029 <u>E-Mail:</u> piper@aph-luebeck.de	28 Whg. 30 qm (1 Zimmer) 7 Whg. 44 qm (2 Zimmer)	280,00 € - 390,00 € <u>Betreuungskosten:</u> 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Dornbreite 5c 23566 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck Frau Piper Tel.: 0451 / 6099029 <u>E-Mail:</u> piper@aph-luebeck.de	18 Whg. 45 qm (1 ½ Zimmer) 29 Whg. 52 qm (2 Zimmer) 2 Whg. 42 qm (1 ½ Zimmer)	370,00 € - 500,00 € Wohnberechtigungsschein erforderlich 2 Wohnungen für 1 Person frei finanziert <u>Betreuungskosten:</u> 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Solmitzstraße 45 23569 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck Frau Piper Tel.: 0451 / 6099029 <u>E-Mail:</u> piper@aph-luebeck.de	35 Whg. 41 qm (1 Zimmer) 15 Whg. 53 qm (2 Zimmer)	365,00 € - 505,00 € <u>Betreuungskosten:</u> 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen

Betreute SeniorInnenwohnungen der Städtischen SeniorInnenEinrichtungen - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Solmitzstraße 45a 23569 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck	52 Whg. 45 qm (1 ½ Zimmer)	390,00 € - 470,00 € Wohnberechtigungsschein erforderlich
	Frau Piper Tel.: 0451 / 6099029 <u>E-Mail:</u> piper@aph-luebeck.de	19 Whg. 52 qm (2 Zimmer)	<u>Betreuungskosten:</u> 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen

Leistungen:

- Notrufanlage mit Verbindung zur Pflegeeinrichtung - schnelle Hilfeleistung vor Ort gewährleistet
- Notfallversorgung und schnelle Hilfevermittlung
- Regelmäßige Sprechstunden und Hilfen bei Behördenanträgen und Ähnlichem
- Teilnahmemöglichkeit an Bewegungs- und Beschäftigungstherapien
- Teilnahmemöglichkeit an kulturellen und geselligen Veranstaltungen
- Nutzung vieler Serviceangebote in der Einrichtung wie Friseur und Fußpflege (gegen Entgelt)
- Raum für persönliche Feiern
- Übernachtungsmöglichkeiten für Angehörige gegen geringes Entgelt

Hanse-Residenz - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechpersonen	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Eschenburgstraße 39 23568 Lübeck Frau Hosak Herr Werdin Tel.: 0451 / 37030 <u>E-Mail:</u> ines.hosak@hanse- residenz.de	Hanse-Residenz Lübeck GmbH	132 Whg.	2.323,00 € - 5.909,00 € inkl. aller unbegrenzter Nebenkosten und Grundleistungen
		34 qm – 45 qm (1 Zimmer)	
		42,5 qm – 85 qm (2 Zimmer)	
		59 qm – 118 qm (3 Zimmer)	

Grundleistungen:

- Beratungs-/Betreuungsangebot
- Unterstützung bei kurzfristiger, leichter Erkrankung
- Hausnotruf mit 24 Std. Notfallbereitschaft
- täglich Drei-Gang-Mittagsmenü
- Haustechnischer Service
- 1 x wöchentlich Reinigung der Wohnung
- viele Kulturveranstaltungen
- Nutzung einiger Freizeit- und Sportangebote, z.B. Warmschwimmbad im Haus
- Abstellraum (4 qm) pro Wohnung
- Satellitenanschluss
- sämtliche Nebenkosten (Gas, Strom usw.)

Wahlleistungen:

- Frühstück, Mittag- und Abendessen auf das Zimmer
- Frühstück, Mittagsmenü für Gäste (Drei-Gang-Menü / Salatbuffet)
- Zwischenmahlzeit Abonnement
- Hausmeisterleistungen
- Reinigungsarbeiten (Bettmachen, Hemden bügeln, usw.)
- Friseursalon 5-tägig im Haus
- Beautystudio mit Kosmetik- und Wellnessangeboten
- Hauseigener Ambulanter Dienst
- Physiotherapie
- Ergotherapie
- Tiefgaragen, Carport- und Außenstellplätze

Johanniter-Quartier Lübeck – mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Waisenallee 5A, 7 und 14 23556 Lübeck Frau Aschmoneit und Frau Schulz Tel.: 0451 / 48696-300 E-Mail: monika.aschmoneit@jose.johanniter.de veronic.schulz@jose.johanniter.de	Grundstücksgesellschaft Lübeck Waisenallee 12 mbH & Co. KG Westerstraße 93 A, 28199 Bremen	81 Whg. 51,92 qm–83,66 qm (2 – 3 Zimmer)	11,50 €/qm Netto-Kaltmiete Nebenkosten 3,57 €/qm Die Höhe der Neben- kosten ist abhängig vom Baujahr der Wohnung <u>Betreuungspauschale:</u> 100,00 € mtl. für 1 Person 120,00 € mtl. f. 2 Personen

Grundleistungen:

- Anschluss an einen 24-Stunden-Notruf
- Beratung zu Fragen der alltäglichen Lebensführung und Wohnsituation, Hilfestellung bei Antragstellungen
- Vermittlung von Dienstleistungsangeboten
- Organisation von Freizeit und Geselligkeit
- Leistungen bei Krankheit
(Kostenlose Lieferung der kostenpflichtigen Mahlzeiten bei Krankheit, max. 14 Tage im Quartal)

Wahlleistungen:

- Pflegerische Hilfen / Erstbegleitung im Krankheitsfall, Hilfen bei und nach Krankenhausaufenthalt
- Sicherstellung von pflegerischen Hilfen durch einen ambulanten Pflegedienst innerhalb von 24 Stunden
- Kleinere technische Dienstleistungen
- Hauswirtschaftliche Versorgung wie z.B. Raumpflege, Fensterreinigung, Wäschepflege
- Lieferung von Essen, kann man auf Wunsch buchen

Rosenhof Travemünde - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Mecklenburger Landstr. 2-12 23570 Lübeck Frau Manske / Frau Meyer Tel.: 04502 / 860331 <u>E-Mail:</u> vermietung.travemuende @rosenhof.de	Rosenhof Travemünde Seniorenwohnanlage Betriebsgesellschaft mbH	410 Whg. 32,68 qm–113,71 qm (1 – 3 Zimmer)	pro Appartement bei Belegung mit 1 Person 1.811,00 € - 5.597,00 € pro Appartement bei Belegung mit 2 Personen zuzüglich 928,00 € inkl. anteiliger Betriebskosten und Grundleistungen, exkl. Strom und Telefon

Grundleistungen:

- tägliches Mittagessen, mehrgängige Menüs zur Wahl inkl. Mineralwasser
- wöchentliche Reinigung des Appartements
- regelmäßige Fensterreinigung
- regelmäßige Wartung des Appartements (Haustechnischer Service)
- zahlreiche Veranstaltungen
- Hobby-/Interessengruppen, aktivierende Freizeitgestaltung
- Betreuung durch die Hausdamen
- bei Krankheit an 21 Tagen im Jahr hauswirtschaftliche Unterstützung im Appartement
- 24-Stunden-Rufbereitschaft des hauseigenen Pflegedienstes
- Nutzung der Gesellschaftsräume und des hauseigenen Schwimmbades
- anteilige Betriebs- und Personalkosten (ohne persönlichen Stromverbrauch und Telefon)

Wahlleistungen:

- Frühstücks- und Abendessen-Buffer als Einzel- oder im Abonnement
- Sonderkostformen (mittags)
- Gastronomische á-la-carte-Veranstaltungen
- Hausdamen-Service
- Hausmeister- und Gärtnerservice
- Tiefgaragenstellplatz
- E-Mobil-Stellplatz
- Hobby- und Interessengruppen/Beschäftigungstherapie

Pflegebereich:

- Krankenpflege im Appartementbereich
- Ambulante Pflege im Appartementbereich
- Stationäre Pflege im hauseigenen Pflegewohnbereich

Über das umfangreiche Leistungsspektrum und die Kosten im Pflegebereich informieren wir gerne persönlich.

Gästezimmer:

Einzelzimmer pro Nacht	90,50 €
Doppelzimmer pro Nacht	122,00 €
Frühstücksbuffet pro Person	19,50 €
Abendessenbuffet pro Person	19,50 €

Seniorenhaus Hinrichs – Betreutes Wohnen - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Seniorenhaus Hinrichs Betreutes Wohnen UG Alt Herrenwyk 1 23569 Lübeck Herr Axel Stein Tel.: 0451 / 7099230 Frau Ulrike Gehrman Tel.: 0451 / 7099547 Fax : 7099530 E-Mail: axel.stein@seniorenha us-hinrichs.de	Seniorenhaus Hinrichs UG Haftungsbeschränkt Axel Stein Tel.: 0451 / 7099230 Ulrike Gehrman Tel.: 0451 / 7099547 Fax: 7099530	42 Whg. (28 Whg. WBS, 14 Whg. frei finanz.) 40 qm – 58 qm (2 Zimmer)	6,10 – 6,70 €/qm Wohnberechtigungsschein erforderlich 11,10 – 11,80 €/qm Netto-Kaltmiete frei finanziert
		58 Whg. (13 Whg. WBS, 45 Whg. frei finanz.) 48 qm – 71 qm (2-3 Zimmer)	<u>Betreuungspauschale:</u> von 88,36 € - 103,00 € mtl. für 1 Person 123,36 € - 138,00 € mtl. für 2 Personen
		27 Whg. (frei finanz.) 40 qm – 57 qm (2 Zimmer)	inkl. Johanniter-Notruf

Grundleistungen:

- Soziale Betreuung
- Freizeitgestaltung
- Hilfe in besonderen Lebenslagen
- Vermittlung externer Leistungen
- Monatliche Sprechstunde

Wahlleistungen:

- Pflegerische Versorgung und Betreuung durch Pflegedienst
- Vermittlung Hauswirtschaftshilfe
- Wäschedienst
- Einzelmahlzeiten
- Dienstleistungen im sozialen Bereich
- Hausmeistertätigkeiten

Seniorenwohnanlage am Vogelsang - ohne Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Kleiner Vogelsang 20-22 23568 Lübeck Herr Christoph Karsten Tel.: 0451 / 58603250 Mobil: 0151 / 51703065 <u>E-Mail:</u> info@seniorenwohnanlag e-vogelsang.de	PflegeZentrum Travemünder Allee gGmbH Travemünder Allee 21 23568 Lübeck	14 Whg. 33 qm – 42 qm (1 Zimmer) 47 qm – 60 qm (2 Zimmer)	ab 350,00 € - 700,00 € exkl. Betriebskosten und Servicekosten

Grundleistungen:

- Beratungs- und Betreuungsangebot
- 24-Std. Rufbereitschaft durch Hausnotruf
- tägliches Mittagessen inkl. Getränke
- haustechnischer Service
- regelmäßige Fensterreinigung

Wahlleistungen:

- Frühstück, Abendessen
- Wohnungsreinigung
- wöchentliches Freizeitangebot

Seniorenzentrum Travemünde - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Ostseestraße 6-8 23570 Lübeck Tel.: 04502 / 847-0 <u>E-Mail:</u> sylvia.winkler@allohe im.de	Seniorenzentrum Travemünde	14 Whg. 37,31 qm – 53,23 qm (2 Zimmer)	873,00 € - 1.193,00 € inkl. Nebenkosten (exkl. Strom)

Grundleistungen:

- Beratungs-/Betreuungsangebot
- Haustechnischer Service
- Kostenloses W-LAN im Eingangsbereich

Wahlleistungen:

- Vollverpflegung
- Wäscheleistung
- Bettwäscheservice
- Unterhaltungsdienst
- Wohnungsreinigung

Wohnanlagen mit einem Serviceangebot der Diakonie Nord Nord Ost - ohne Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Fliederstraße 4-8 23558 Lübeck Verena Schumann Tel.: 0451 / 4002-56842 E-Mail: verena.schumann@ diakonie- nordnordost.de	Vorwerker Dienste GmbH Frau Köhler Tel.: 0451 / 4002- 61244	34 Whg. 51 qm – 89 qm (2 – 3 Zimmer)	Mietpreis auf Anfrage <u>Servicepauschale:</u> 115,00 € mtl. für 1 Person 172,50 € mtl. für 2 Personen
Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Bosauer Str. 27 23554 Lübeck Verena Schumann Tel.: 0451 / 4002-56842 E-Mail: verena.schumann@ diakonie- nordnordost.de	Vonovia Grundstücks- Gesellschaft TRAVE mbH, Lübecker Bauverein, Bauhütte	70 Whg. 45 qm – 55 qm (1 ½ - 2 Zimmer)	Mietpreis auf Anfrage Wohnberechtigungsschein erforderlich <u>Servicepauschale:</u> 104,50 € mtl. für 1 Person 156,75 € mtl. für 2 Personen
Anschrift Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Eulenspiegelweg 15-21 23560 Lübeck Verena Schumann Tel.: 0451 / 4002-56842 E-Mail: verena.schumann@ diakonie- nordnordost.de	Grundstücks- Gesellschaft TRAVE mbH Tel.: 0451 / 79966-120	108 Whg. 43 qm – 55 qm (1 – 2 Zimmer)	Mietpreis auf Anfrage Wohnberechtigungsschein erforderlich <u>Servicepauschale:</u> 115,00 € mtl. für 1 Person 172,50 € mtl. für 2 Personen
Anschrift / Ansprechpersonen	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Lachswehrallee 17 C+D 23558 Lübeck Verena Schumann Tel.: 0451 / 4002-56842 E-Mail: verena.schumann@ diakonie- nordnordost.de	BIG-Verwaltung Frau Klitzka Tel.: 0431 / 69676914	59 Whg. 37 qm – 70 qm (2 Zimmer)	10,50 € - 11,80 €/qm Netto-Kaltmiete <u>Servicepauschale:</u> 95,00 € mtl. für 1 Person 142,50 € mtl. für 2 Personen

Anschrift / Ansprechpersonen	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Krepelsdorfer Allee 82 – 84 23554 Lübeck Verena Schumann Tel.: 0451/ 4002-56842 E-Mail: verena.schumann@diakonie-nordnordost.de	Anschrift / Ansprechpersonen Hausverwaltung ProWohnen Tel.: 0451 / 2924114	23 Whg. 35 qm – 73 qm (2 – 3 Zimmer)	10,80 € - 11,50 €/qm Netto-Kaltmiete Servicepauschale: 115,00 € mtl. für 1 Person 172,50 € mtl. für 2 Personen
Anschrift / Ansprechpersonen	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Maria-Mitchell-Str. 1-3 23562 Lübeck Verena Schumann Tel.: 0451/ 4002-56842 E-Mail: verena.schumann@diakonie-nordnordost.de	Vorwerker Dienste GmbH Frau Köhler Tel: 0451 / 4002-61244	58 Whg. 37 qm – 83 qm (1 – 3 Zimmer)	13,00 € / qm Netto-Kaltmiete Servicepauschale: 115,00 € mtl. für 1 Person 172,50 € mtl. für 2 Personen

Grundleistungen:

- Hausnotruf
z. B. 24-Std.-Besetzung einer Notrufzentrale
- Regelmäßige Sprechzeiten für unterstützende Beratung
z. B. Unterstützung / Hilfe in Krisensituationen
- Sicherstellung der medizinischen Hilfe bei akuter Erkrankung
z. B. Besorgung von Medikamenten
- Vermittlung und Organisation von weiteren Hilfen
z. B. Vermittlung zu Dienstleistern für haushaltsnahe Hilfen
- Unterstützung bei sozialen und kulturellen Angeboten
z. B. Planung und Durchführung von regelmäßigen nachbarschaftlichen Gemeinschaftsveranstaltungen

Wahlleistungen:

Über das Angebot der Wahlleistungen werden Sie von den Mitarbeitern in den Wohnanlagen „Wohnen mit Service“ informiert.

Wohnanlagen mit einem Serviceangebot der Diakonie Nord Nord Ost - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechpersonen	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Am Dreilingsberg 21 23570 Lübeck Verena Schumann Tel.: 0451 / 4002-56842 E-Mail: verena.schumann@ diakonie- nordnordost.de	Vorwerker Dienste GmbH Frau Köhler Tel.: 0451 /4002- 61244	15 Whg. 46 qm – 51 qm (2 – Zimmer)	13,00 €/qm Netto-Kaltniete <u>Servicepauschale:</u> 105,00 € mtl. für 1 Person 157,50 € mtl. für 2 Personen
Anschrift / Ansprechpersonen	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Fliederstr. 7 23558 Lübeck Verena Schumann Tel.: 0451/ 4002-56842 E-Mail: verena.schumann@ diakonie- nordnordost.de	Vorwerker Dienste GmbH Frau Köhler Tel.: 0451 / 4002- 61244	10 Whg. 59 qm – 84 qm (2 – 3 Zimmer)	13,00 €/qm Netto-Kaltniete <u>Servicepauschale:</u> 105,00 € mtl. für 1 Person 157,50 € mtl. für 2 Personen

Grundleistungen:

- Hausnotruf
z. B. 24-Std.-Besetzung einer Notrufzentrale
- Regelmäßige Sprechzeiten für unterstützende Beratung
z. B. Unterstützung / Hilfe in Krisensituationen
- Sicherstellung der medizinischen Hilfe bei akuter Erkrankung
z. B. Besorgung von Medikamenten
- Vermittlung und Organisation von weiteren Hilfen
z. B. Vermittlung zu Dienstleistern für haushaltsnahe Hilfen
- Unterstützung bei sozialen und kulturellen Angeboten
z. B. Planung und Durchführung von regelmäßigen nachbarschaftlichen
Gemeinschaftsveranstaltungen

Wahlleistungen:

Über das Angebot der Wahlleistungen werden Sie von den Mitarbeitern in den Wohnanlagen „Wohnen mit Service“ informiert.

Wohnanlage in Travemünde/ Betreuungsangebot der Johanniter - ohne Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Kakenbarch 1- 8 Brodter Kirchsteig 6-14 23570 Lübeck-Travemünde Betreuungsbüro der Johanniter: Brodter Kirchsteig 10 23570 Lübeck-Travemünde Tel.: 04502 / 19214 Ansprechpartner: Frau Cindy Szarmach <u>E-Mail:</u> cindy.szarmach@johanniter.de		159 Whg. 34 qm – 63 qm (1 ½ – 2 Zimmer)	ca. 14,50 € /qm mit und ohne Fahrstuhl Netto-Kaltniete <u>Servicepauschale:</u> 63,36 € mtl. für 1 Person 35,19 € mtl. für jede weitere Person

Grundleistungen:

- Beratungs- und Betreuungsangebot
- monatlicher Gesprächskreis
- wöchentlich stattfindende Veranstaltungen
wie z.B. Gymnastik, Kaffee- und Spielnachmittage, Bingo, Gedächtnistraining,
Handarbeiten, Chor
- Jahreszeitenfeste
- Basare

Angaben ohne Gewähr!

Pflegestützpunkt in der Hansestadt Lübeck, Bereich Soziale Sicherung,
Verwaltungszentrum Mühlentor, Kronsforder Allee 2-6, 23560 Lübeck, Tel. 0451/ 122-4931, 122-4903 oder 122-6448