

**Bestellung eines Erbbaurechtes (ehemaliges Restaurant "Pesel")
hier: Ausschreibungskriterien**

Kategorie	Unterkategorie	Punkte
Gesamtkonzept		100
Gastronomiekonzept	Konzeptbeschreibung	7
	Beachtung der Marke Seebad Travemünde (TEK 2030)	3
	Betriebsbeschreibung (Öffnungszeiten, Mitarbeiterzahl)	3
	Alleinstellungsmerkmal des Angebotes als gastronomische Bereicherung des Ortes	7
Sanierungskonzept	Aussage zu Art und Umfang des Sanierungskonzeptes	7
	Konformität mit Stadtplanerischen Forderungen (GBR)	7
	Gestaltung / Nutzung der Außenfläche	6
	Skizzen, Entwürfe zur Neugestaltung	
Sachkundenachweis	Erfahrung als selbständiger Gastronom	7
	Erfahrung in der Projektentwicklung vergleichbarer Objekte (Hotellerie/ Gastronomie)	13
Finanzen	Finanzierungsnachweis	10
	Investitionssumme	10
Bonitätsnachweis	Polizeiliches Führungszeugnis	7
	Auskunft aus dem Gewerbezentralregister	7
	Schufa Auskunft	6
zu erreichende Punktzahl		100

Sollten Sie Interesse an einer detaillierten Aufschlüsselung der Punktevergabe haben, dann können Sie diese bei xxx (Email: xxx) anfordern.