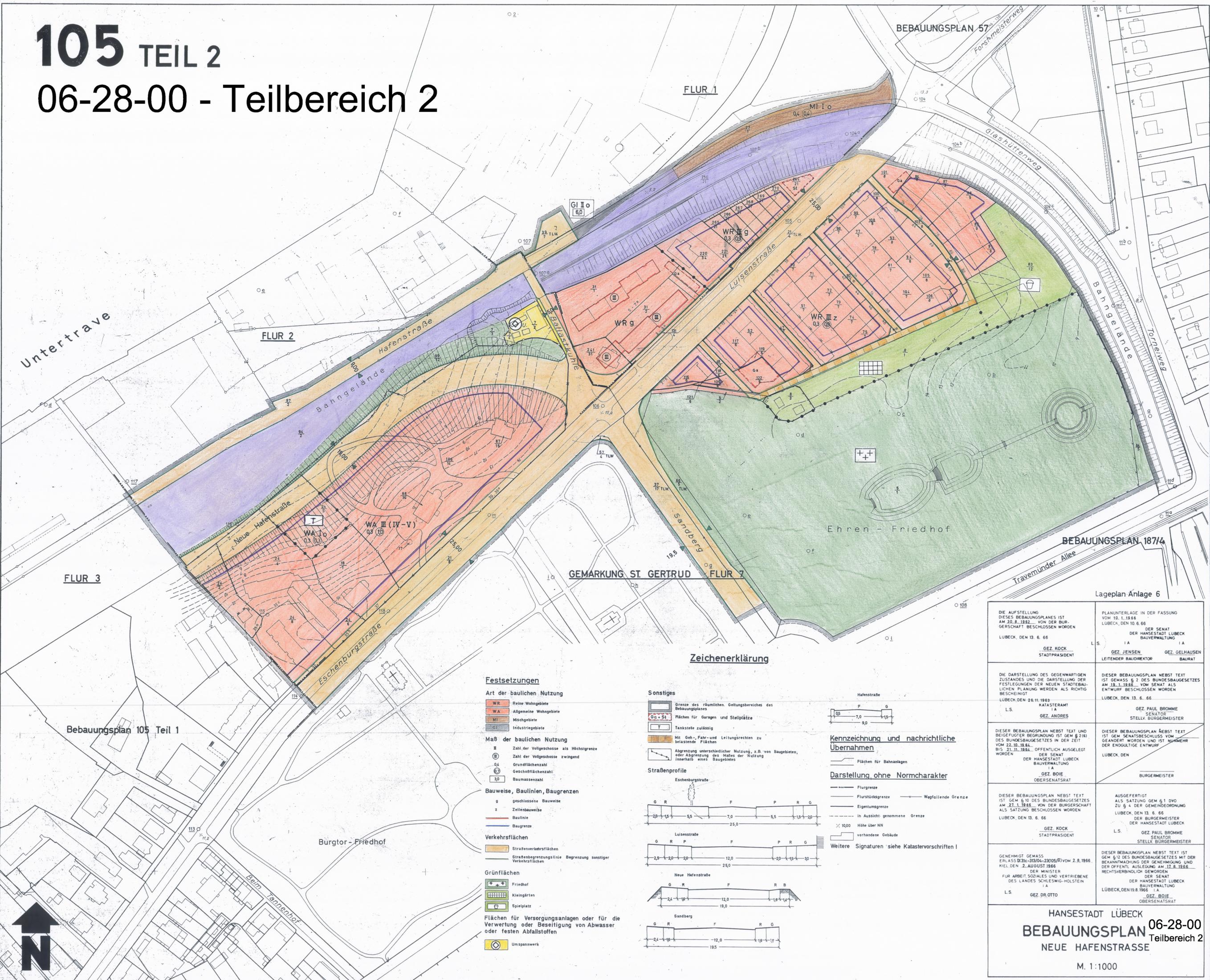


105 TEIL 2

06-28-00 - Teilbereich 2



BEBAUUNGSPLAN 57
Forstmeisterweg

BEBAUUNGSPLAN 187/4
Travemünder Allee

FLUR 1

FLUR 2

FLUR 3

GEMARKUNG ST. GERTRUD FLUR 7

Lageplan Anlage 6

Zeichenerklärung

Festsetzungen

- Art der baulichen Nutzung**
- WR Reine Wohngebiete
 - WA Allgemeine Wohngebiete
 - MI Mischgebiete
 - GI Industriegebiete

- Maß der baulichen Nutzung**
- III Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
 - IV Zahl der Vollgeschosse zwingend
 - 04 Grundflächenzahl
 - 03 Geschäftlichenzahl
 - 30 Baumassenzahl

- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen**
- g geschlossene Bauweise
 - z Zellenbauweise
 - Baulinie
 - Baugrenze

- Verkehrsflächen**
- Straßenverkehrsflächen
 - Straßenbegrenzungslinie
 - Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen

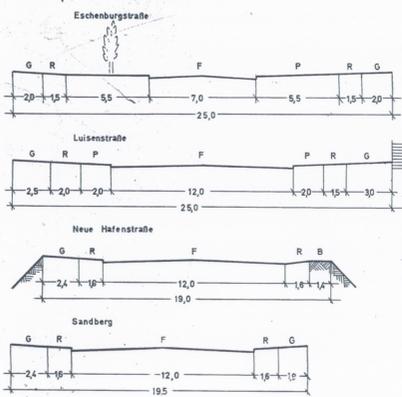
- Grünflächen**
- Friedhof
 - Kleingärten
 - Spielplatz

- Flächen für Versorgungsanlagen oder für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser oder festen Abfallstoffen**
- Umspannwerk

Sonstiges

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Flächen für Garagen und Stellplätze
- Tankstelle zulässig
- Mit Geb., Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes

Straßenprofile



Kennzeichnung und nachrichtliche Übernahmen

- Flächen für Bahnanlagen
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Eigentumsgrenze
- In Aussicht genommene Grenze
- Höhe über NN
- vorhandene Gebäude
- Weitere Signaturen siehe Katastervorschriften I

Darstellung ohne Normcharakter

- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Eigentumsgrenze
- In Aussicht genommene Grenze
- Höhe über NN
- vorhandene Gebäude
- Weitere Signaturen siehe Katastervorschriften I

<p>Die Aufstellung dieses Bebauungsplanes ist am 20.8.1982 von der Bur-gerschaft beschlossen worden</p> <p>LUBECK, DEN 13. 6. 66</p> <p>GEZ. KOCK STADTPRÄSIDENT</p>	<p>PLANUNTERLAGE IN DER FASSUNG VOM 10. 1. 1966</p> <p>LUBECK, DEN 10. 6. 66</p> <p>DER SENAT DER HANSESTADT LUBECK BAUVERWALTUNG</p> <p>L.S. I A I A</p> <p>GEZ. JENSEN LEITENDER BAUDIREKTOR</p> <p>GEZ. GELHAUSEN BAURAT</p>
<p>Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes und die Darstellung der Festlegungen der neuen städtebau-lichen Planung werden als richtig bescheinigt</p> <p>LUBECK, DEN 26.11.1983</p> <p>L.S. KATASTERAMT I A</p> <p>GEZ. ANDRES</p>	<p>Dieser Bebauungsplan nebst Text ist gemäss § 7 des Bundesbaugesetzes am 19.1.1988 vom Senat als Entwurf beschlossen worden</p> <p>LUBECK, DEN 13. 6. 66</p> <p>GEZ. PAUL BROMME SENATOR</p> <p>STELLV. BÜRGERMEISTER</p>
<p>Dieser Bebauungsplan nebst Text und beigefügter Begründung ist gem § 2(6) des Bundesbaugesetzes in der Zeit vom 22.10.1984 bis 21.11.1984 öffentlich ausgelegt worden</p> <p>DER SENAT DER HANSESTADT LUBECK BAUVERWALTUNG</p> <p>L.S. I A</p> <p>GEZ. BOIE OBERSENATSRAT</p>	<p>Dieser Bebauungsplan nebst Text ist gem. SENATSBESCHLUSS VOM 19.1.1988 als ENTLICHTER ENTWURF DER ENDLICHTIGEN ENTWURF</p> <p>LUBECK, DEN</p> <p>BÜRGERMEISTER</p>
<p>Dieser Bebauungsplan nebst Text ist gem § 10 des Bundesbaugesetzes am 27.1.1988 von der BURGERSCHAFT als SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN</p> <p>LUBECK, DEN 13. 6. 66</p> <p>GEZ. KOCK STADTPRÄSIDENT</p>	<p>AUSGEFERTIGT ALS SATZUNG GEM § 1 DVO ZU § 4 DER GEMEINDERORDNUNG</p> <p>LUBECK, DEN 13. 6. 66</p> <p>DER BÜRGERMEISTER DER HANSESTADT LUBECK</p> <p>L.S. I A</p> <p>GEZ. PAUL BROMME SENATOR</p> <p>STELLV. BÜRGERMEISTER</p>
<p>GENEHMIGT GEMASS ERLASS IX31c-313/04-23/05/07 VOM 2.8.1966</p> <p>RIEL, DEN 2. AUGUST 1966</p> <p>DER MINISTER FÜR ARBEIT, SOZIALES UND VERTRIEBENE DES LANDES SCHLESWIG-HOLSTEIN</p> <p>L.S. I A</p> <p>GEZ. DR. OTTO</p>	<p>Dieser Bebauungsplan nebst Text ist gem § 12 DES BUNDESBAUGESETZES MIT DER BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG UND DER OFFENTL. AUSLEGUNG AM 12.8.1966 RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN</p> <p>DER SENAT DER HANSESTADT LUBECK BAUVERWALTUNG</p> <p>LUBECK, DEN 19.8.1966 I A</p> <p>GEZ. BOIE OBERSENATSRAT</p>

HANSESTADT LUBECK
BEBAUUNGSPLAN 06-28-00
NEUE HAFENSTRASSE Teilbereich 2
M. 1:1000