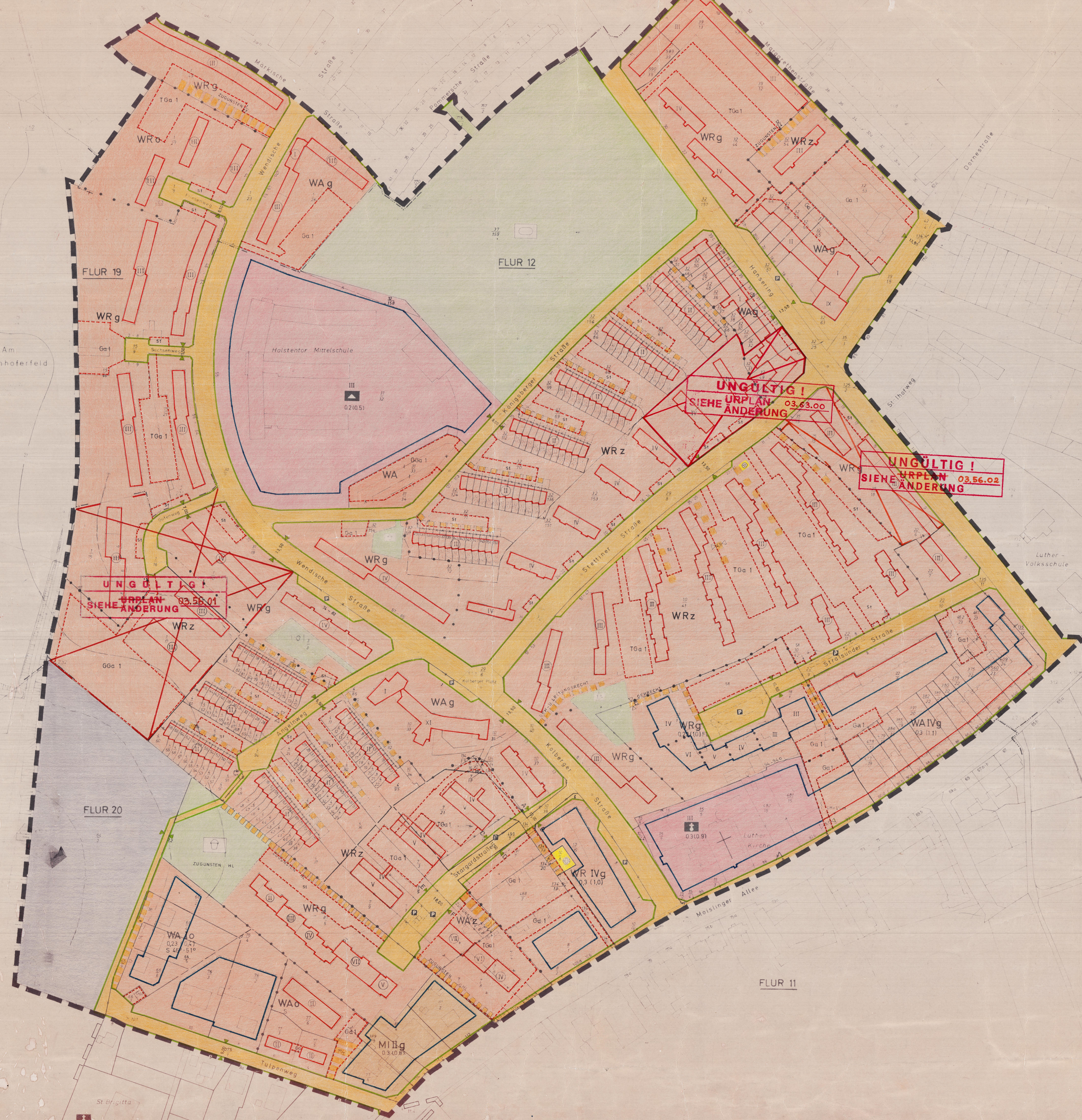


# 03.56.00 TEIL A PLANZEICHNUNG (42)

GEMARKUNG ST. LORENZ

FLUR 13  
FLUR 12  
FLUR 19  
FLUR 20  
FLUR 11



**UNGÜLTIG!**  
URPLAN 03.56.01  
SIEHE ÄNDERUNG

**UNGÜLTIG!**  
URPLAN 03.56.00  
SIEHE ÄNDERUNG

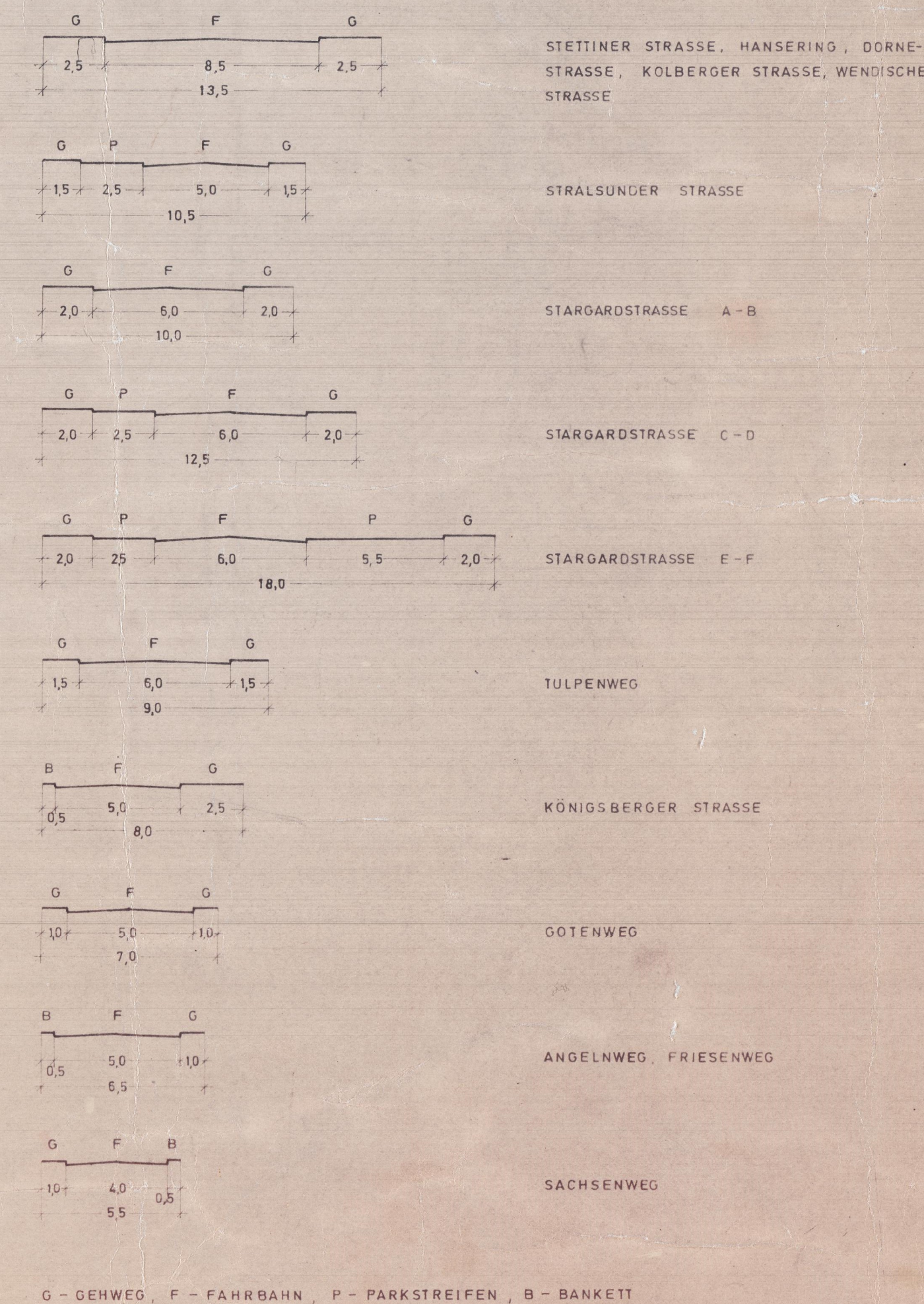
**UNGÜLTIG!**  
URPLAN 03.56.02  
SIEHE ÄNDERUNG

## TEIL B TEXT

### ZEICHENERKLÄRUNG

PLANZEICHEN	ERLÄUTERUNGEN	RECHTSGRUNDLAGE
<b>I FESTSETZUNGEN</b>		
WR	REINE WOHNGEBIETE	§ 9 ABS. 1 NR. 10 BRGG
WA	ALLGEMEINE WOHNGEBIETE	§ 9 BRGG
MI	MISCHGEBIETE	§ 4
<b>MASS DER BAULICHEN NUTZUNG</b>		
ZB III	ALS HOCHSTGRENZE	§ 9 ABS. 1 NR. 10 BRGG
ZB III	ZWINGEND	§ 9 BRGG
ZB III	GRUNDFLÄCHENZAHL	§ 9 ABS. 1 NR. 10 BRGG
ZB III	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	§ 9 BRGG
<b>BAUWEISE, BAULINIE, BAUGRENZEN</b>		
0	GESCHLOSSENE BAUWEISE	§ 9 ABS. 1 NR. 10 BRGG
1	ZELLENBAUWEISE	§ 9 BRGG
2	BAULINIE	§ 9 ABS. 1 NR. 10 BRGG
3	BAUGRENZE	§ 9 BRGG
4	SATTELDACH	§ 9 ABS. 1 NR. 10 BRGG
5	DACHNEIGUNG	§ 9 BRGG
<b>VERKEHRSLÄCHEN</b>		
6	STRASSENVERKEHRSLÄCHEN	§ 9 ABS. 1 NR. 3 BRGG
7	ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE	§ 9 ABS. 1 NR. 11 BRGG
8	STRASSENBEDECKUNGSFLÄCHEN, BEGRENZUNG SONSTIGER VERKEHRSLÄCHEN	§ 9 ABS. 1 NR. 11 BRGG
<b>GRÜNFLÄCHEN</b>		
9	SPORTPLATZ	§ 9 ABS. 1 NR. 8 BRGG
10	SPIELPLATZ	§ 9 ABS. 1 NR. 11 BRGG
<b>BAULICHE ANLAGEN U. EINRICHTUNGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF</b>		
11	SCHULE	§ 9 ABS. 1 NR. 5 BRGG
12	KIRCHE	§ 9 ABS. 1 NR. 5 BRGG
<b>FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN</b>		
13	GASREGELSTATION	§ 9 ABS. 1 NR. 5 BRGG
14	UMFORMSTATION	§ 9 ABS. 1 NR. 5 BRGG
<b>SONSTIGES</b>		
15	GRENZE DES RÄUMLICHEN GÜLTIGKEITSBEREICHES	§ 9 ABS. 5 BRGG
16	FLÄCHEN FÜR STELLPLATZ U. GARAGEN	§ 9 ABS. 1 NR. 14 BRGG
17	STELLPLATZ	§ 9 ABS. 1 NR. 12 BRGG
18	Ga1 GARAGE IN EINER EBENE	§ 9 ABS. 1 NR. 11 BRGG
19	TGa1 TIEFGARAGE IN EINER EBENE	§ 9 ABS. 1 NR. 11 BRGG
20	Ga11 GEMEINSCHAFTSGARAGE IN EINER EBENE	§ 9 ABS. 4 BRGG
21	MIT DER FAHR- U. LEITUNGSRECHTEN ZU BEZUGNEHME FLÄCHE	§ 9 ABS. 4 BRGG
22	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG	§ 9 ABS. 4 BRGG
<b>II KENNZEICHNUNGEN U. NACHRICHTL. ÜBERNAHMEN</b>		
23	FLÄCHEN FÜR BAHNANLAGEN	§ 9 ABS. 4 BRGG
<b>III DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER</b>		
24	FLUGGRENZE	
25	FLURGRENZE	
26	EIGENTUMSGRENZE	
27	IN AUSSICHT GENOMMENE GRENZE	
28	WEGFALLENDE GRENZE	
29	HÖHE ÜBER 100	
30	VORHANDENE GEBÄUDE	
WEITERE SIGNATUREN SIEHE KATASTERSCHRIFTEN!		

### STRASSENPROFILE



## SATZUNG DER HANSESTADT LÜBECK BEBAUUNGSPLAN 03.56.00 ST. LORENZ SÜD (42)

Der Rat der Hansestadt Lübeck hat am 22.7.1971 beschlossen, den Bebauungsplan 03.56.00 (42) für den Stadtteil St. Lorenz Süd zu beschließen. Der Bebauungsplan ist am 25.8.1971 in Kraft getreten. Der Rat der Hansestadt Lübeck hat am 22.7.1971 beschlossen, den Bebauungsplan 03.56.00 (42) zu ändern. Der Bebauungsplan ist am 25.8.1971 in Kraft getreten. Der Rat der Hansestadt Lübeck hat am 22.7.1971 beschlossen, den Bebauungsplan 03.56.00 (42) zu ändern. Der Bebauungsplan ist am 25.8.1971 in Kraft getreten.

BEBAUUNGSPLAN 03.56.00 ST. LORENZ SÜD SIEHE ÄNDERUNG

**N**  
M.1:1000