

Absender:

**An
Hansestadt Lübeck
Bereich Haushalt und Steuerung
Aktivbesteuerung
Fischergrube 53
23539 Lübeck**

oder per Mail an: steuern@luebeck.de

Mitteilung über den Eigentümerwechsel eines Grundstückes

Ich bin bisheriger Eigentümer Erwerber

Folgenden Grundstückes:

Aktenzeichen Grundsteuer: 22940

Bezeichnung des Grundstückes: _____ **in Lübeck**

Datum des Kaufvertrages: _____ **Notar/ggfs Urk.-Nr:** _____

Datum der Übergabe: _____

Erwerberdaten:

Name:

Vorname:

Straße:

Hausnummer:

Postleitzahl:

Ort:

Hinweis zum Verkauf eines Grundstückes:

Aufgrund der abgabenrechtlichen Bestimmungen hat der Veräußerer des Grundbesitzes bis zum Ablauf des Jahres, in dem die Übergabe des Steuergegenstandes stattgefunden hat, die Grundsteuer in voller Höhe zu entrichten.

Die Verrechnung der anteiligen Grundsteuer des laufenden Jahres ist entsprechend dem im Kaufvertrag vereinbarten Stichtag für den Übergang von Nutzungen und Lasten ausschließlich zwischen den Vertragsparteien **privatrechtlich** vorzunehmen.

Lastschriftinzugsverfahren

(nur vom bisherigen Eigentümer auszufüllen, sofern Einzugsermächtigung Grundsteuer vorliegt)

- Ich möchte meine Einzugsermächtigung bis zum Ablauf des Jahres der Übergabe beibehalten.
- Ich möchte meine Einzugsermächtigung zu sofort zurückziehen und stelle sicher, dass die noch fälligen Abgaben bis zum Ablauf des Jahres der Übergabe rechtzeitig überwiesen werden.

Ort/Datum:

Unterschrift: