



Hansestadt Lübeck
 Der Bürgermeister
 Haushalt & Steuerung
 1201.6 - Aktivbesteuerung
 Fischergrube 53
 23539 Lübeck

Erklärung zur Zweitwohnungssteuer

ALLGEMEINE ANGABEN – bitte vollständig ausfüllen –			
Zeile			
1	Name (mit Geburtsnamen)		
2	Vorname		
3	Geburtsdatum		
4	Titel ggf. akademischer Grad		
5	Wohnanschrift (Hauptwohnung) Straße und Haus-Nr.		
6	PLZ und Ort		
7	Familienstand (ledig/ verheiratet/ getrennt lebend/ geschieden)		
8	Telefon-Nr. für Rückfragen		
9	Ist Ihr Hauptwohnsitz ebenfalls Hauptwohnsitz Ihrer Ehegattin/ Ihres Ehegatten?	<input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nein

Angaben zur Zweitwohnung	
11	Straße
12	Haus-Nr. (ggf. Hausbuchstabe)
13	Geschoss <u>und</u> Wohnungs-Nr.
14	Postleitzahl
	235 Lübeck
15	<input type="checkbox"/> Ich bin/ wir sind Eigentümer/ Erbbauberechtigte/r der Zweitwohnung.
16	<input type="checkbox"/> Ich bin/ wir sind Mieter.
17	<input type="checkbox"/> Mieter außer mir/uns sind: (bitte Namen und Vornamen eintragen)

	I.	
	II.	
18	Name und Anschrift der Vermieterin/ des Vermieters:	
19	Größe der Zweitwohnung in qm	

Angaben zur Prüfung der Steuerpflicht			
<input type="checkbox"/>	Wird die Wohnung ausschließlich berufsbedingt gehalten ? <small>(Nur auszufüllen von Verheirateten.)</small>	<input type="checkbox"/>	Ja (Bitte Arbeitgeberbescheinigung beifügen.)
<input type="checkbox"/>	Handelt es sich bei Ihrer Berufstätigkeit um eine Schul-/ Ausbildung oder ein Studium ?	<input type="checkbox"/>	Ja (Bitte Schul-/ Studienbescheinigung bzw. Kopie des Ausbildungsvertrages beifügen.)
<input type="checkbox"/>	Handelt es sich bei Ihrem Hauptwohnsitz um ein <u>Zimmer</u> in der elterlichen Wohnung ?	<input type="checkbox"/>	Ja (Bitte Bestätigung der Eltern beifügen.)
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Nein
<input type="checkbox"/>	Ich/ wir nutze/n die Wohnung für mich/uns für den eigenen Bedarf bzw. für den Bedarf von Familienangehörigen.		
<input type="checkbox"/>	Die Wohnung wird ausschließlich an wechselnde Feriengäste vermietet, eine Eigennutzung ist vertraglich ausgeschlossen. * <small>(Bitte Kopie des aktuellen Vertrages mit der Vermittlungsagentur beifügen.)</small>		
<input type="checkbox"/>	Die Wohnung wird an wechselnde Feriengäste vermietet, eine Eigennutzung ist möglich. * <small>(Bitte Kopie des aktuellen Vertrages mit der Vermittlungsagentur bzw. dem Mieter beifügen.)</small>		
<input type="checkbox"/>	Ich/wir habe/n die Wohnung dauervermietet/ dauerverpachtet oder die Verfügungsgewalt aufgrund eines anderen Rechtsverhältnisses abgegeben. <small>(Bitte einen entsprechenden Nachweis beifügen; z.B. Mietvertrag.)</small>		
<input type="checkbox"/>	Es besteht ein Nießbrauchrecht/ Wohnrecht. <small>(Bitte einen geeigneten Nachweis beifügen.)</small>		
<input type="checkbox"/>	Es handelt sich um Geschäftsräume/ ein unbebautes Grundstück/ Garagen.		

***Unter dem Begriff „Eigennutzung“ sind auch Nutzungen gegen Entgelt (Rückanmietung) zu verstehen.**

Ich versichere/ wir versichern, dass die Angaben in dieser Erklärung wahrheitsgemäß und vollständig nach bestem Wissen und Gewissen gemacht wurden. Mir/ uns ist bekannt, dass die unrichtige oder unvollständige Angabe von Tatsachen, die steuerlich erheblich sind, als Ordnungswidrigkeit oder im Falle der Abgabenhinterziehung sogar als Straftat geahndet wird.

.....
Ort und Datum

.....
Unterschrift der/ des Erklärenden