

Bauherr/in	PLZ, Ort, Datum	1. Ausfertigung für die Bauaufsichtsbehörde 2. Ausfertigung für die Stadt/Gemeinde 3. Ausfertigung für die Bauherrin/den Bauherrn <b>Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen</b>	
<b>Berechnung/en der vorhandenen und geplanten</b>		Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	
<b>Grundfläche</b>	<b>Geschossfläche</b>	<b>Baumasse</b>	
<b>Grundflächenzahl</b>	<b>Geschossflächenzahl</b>	<b>Baumassenzahl</b>	
<b>nach § 2 Abs. 7 Nr. 1 bis 3 der Bauvorlagenverordnung</b>			
<b>Dieses Formular gilt nur für die BauNVO 1990!</b>		Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde	
<b>A - Baugrundstück</b>			
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Kreis			
Grundbuch von	beim Amtsgericht	Band	Blatt
Gemarkung(en)	Flur(en)	Flurstück(e)	Grundstücksgröße <b>m<sup>2</sup></b>
<b>Das zur Bebauung vorgesehene Grundstück liegt</b>			
<b>im Geltungsbereich eines rechtskräftigen Bebauungsplanes im Sinne des § 30 Abs. 1 oder 2 BauGB</b>			
Bezeichnung des Planes: .		Nr.: .	
Nach dem Plan liegt das Grundstück in einem			
Kleinsiedlungsgebiet (WS)	reinen Wohngebiet (WR)	allgemeinen Wohngebiet (WA)	
Mischgebiet (MI)	Dorfgebiet (MD)	Kerngebiet (MK)	
Gewerbegebiet (GE)	Industriegebiet (GI)		
<b>im Gebiet eines in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes im Sinne des § 33 BauGB</b>			
Bezeichnung des Planes: .		Nr.: .	
Nach dem in Aufstellung befindlichen Plan liegt das Grundstück künftig in einem			
Kleinsiedlungsgebiet (WS)	reinen Wohngebiet (WR)	allgemeinen Wohngebiet (WA)	
Mischgebiet (MI)	Dorfgebiet (MD)	Kerngebiet (MK)	
Gewerbegebiet (GE)	Industriegebiet (GI)		
innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteils im Sinne des § 34 BauGB.			
Die Eigenart der näheren Umgebung des Grundstücks entspricht einem			
Kleinsiedlungsgebiet (WS)	reinen Wohngebiet (WR)	allgemeinen Wohngebiet (WA)	
Mischgebiet (MI)	Dorfgebiet (MD)	Kerngebiet (MK)	
Gewerbegebiet (GE)	Industriegebiet (GI)	Sondergebiet (SO)	
Die Eigenart der näheren Umgebung des Grundstücks entspricht <b>keinem</b> der Baugebiete der BauNVO.			
im Außenbereich im Sinne des § 35 BauGB.			
<b>B - Maß der baulichen Nutzung</b>	<b>C - Berechnung der Flächenbeanspruchung des Baugrundstücks</b>		
B 1	Grundflächenzahl = <b>GRZ</b> oder Größe der Grundfläche	m <sup>2</sup>	
			C 1 Fläche des Baugrundstücks m <sup>2</sup>
			C 1.1 <b>zu</b> Zuschlag nach § 21a Abs. 2 BauNVO + m <sup>2</sup>
B 2	Geschossflächenzahl = <b>GFZ</b> oder Größe der Geschossfläche	m <sup>2</sup>	
			C 1.2 <b>zu</b> Flächenbaulast auf Flurstück Nr. + m <sup>2</sup>
			C 1.3 <b>ab</b> Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie (§ 19 Abs. 3 BauNVO) - m <sup>2</sup>
B 3	Baumassenzahl = <b>BMZ</b> oder Baumasse	m <sup>3</sup>	
			C 1.4 <b>ab</b> Teilflächen des Baugrundstücks, die nicht im Bauland liegen (§ 19 Abs. 3 BauNVO) - m <sup>2</sup>
B 4	Zahl der Vollgeschosse = <b>Z</b>		
			C 1.5 <b>ab</b> Flächenbaulast für Flurstück Nr. - m <sup>2</sup>
B 5	Höhe der baulichen Anlage = <b>H</b>	m	
			<b>C 2 Maßgebende Grundstücksfläche è MGF</b> _____ m <sup>2</sup>

Hinweis: Dieses Formular ist in Schleswig-Holstein **nicht** amtlich eingeführt worden.

D	Bauliche Nutzung des Baugrundstücks nach BauNVO 1990		Grundfläche	Geschossfläche	Baumasse						
D 1	anzurechnende bauliche Anlagen ohne Anlagen nach § 19 Abs. 4 BauNVO	vorhanden geplant vorh. + gepl.	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>								
D 1.1	anzurechnende bauliche Anlagen nach § 20 Abs. 3 und 4 BauNVO bzw. § 21 Abs. 2 und 3 BauNVO	vorhanden geplant vorh. + gepl.		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>						
D 2	mitzurechnende Anlagen nach § 19 Abs. 4 BauNVO	vorhanden geplant vorh. + gepl.	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>								
D 3	davon anrechnungspflichtige oberirdische überdachte Stellplätze und Garagen	vorhanden geplant vorh. + gepl.	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>								
<b>D 4</b>	<b>in Anspruch genommen</b> <b>Summe aus D 1 und D 2</b>		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>						
E 1	zulässiges Maß der baulichen Nutzung nach den Festsetzungen des Bebauungsplans MGF x <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td style="width: 30px; height: 20px;"></td><td style="width: 30px; height: 20px;"></td><td style="width: 30px; height: 20px;"></td></tr><tr><td>(GRZ)</td><td>(GFZ)</td><td>(BMZ)</td></tr></table>				(GRZ)	(GFZ)	(BMZ)		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>
(GRZ)	(GFZ)	(BMZ)									
E 2	Zuschlag nach § 21a Abs. 5 BauNVO			m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>						
E 3	zulässige Überschreitung gemäß § 19 Abs. 4 BauNVO										
	a) 50% des Wertes aus E 1		m <sup>2</sup>								
	Summe aus E 1 und E 3a)		m <sup>2</sup>								
	b) max. 0,8 x MGF		m <sup>2</sup>								
	oder gem. Festsetzung im Plan:										
	c) % des Wertes aus E 1		m <sup>2</sup>								
	d) x Wert aus MGF		m <sup>2</sup>								
E 4	davon zulässige Überschreitung durch überdachte Stellplätze und Garagen gemäß § 21a Abs. 3 BauNVO: 0,1 x MGF		m <sup>2</sup>								
<b>E 5</b>	<b>zulässige Nutzung (Summe)</b>		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>						
<b>E 6</b>	<b>zulässige Nutzung überschritten</b>		nein nein ja ja	nein ja	nein ja						
<b>E 7</b>	<b>zulässige Nutzung überschritten um (Differenz aus D 4 und E 5 bzw. D 1.1 und E 5)</b>		m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> % %	m <sup>2</sup> %	m <sup>2</sup> %						

**Unterschrift/en der Entwurfsverfasser/in oder des Entwurfsverfassers nach § 70 Abs. 4 LBO und – soweit erforderlich – Erklärung nach § 74 Abs. 5 bzw. § 75 Abs. 6 LBO**

Ich/Wir erkläre/n als Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser, dass die von mir/uns erstellten Bauvorlagen den öffentlich-rechtlichen Vorschriften entsprechen.

Ort, Datum	Name und Unterschrift/en der Entwurfsverfasser/in bzw. des Entwurfsverfassers
------------	---