

Informationsblatt: Informationspflichten bei der Erhebung von Daten der betroffenen Person im Rahmen der Erteilung von Sanierungsrechtlichen Genehmigungen gem. § 144 ff Baugesetzbuch (BauGB) (Artikel 13 Datenschutzgrundverordnung)

1. Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit

Um sanierungsrechtliche Genehmigungen gem. § 144 ff BauGB zu bearbeiten, müssen auch die dafür erforderlichen personenbezogenen Daten erhoben und verarbeitet werden.

2. Name und Kontaktdaten der Verantwortlichen für die Datenerhebung

Hansestadt Lübeck, Der Bürgermeister, Breite Str. 62, 23552 Lübeck
Fachbereich 5 Planen und Bauen, Senatorin Joanna Glogau
Bereich Stadtplanung und Bauordnung, Karsten Schröder
AnsprechpartnerIn: Sachbearbeitung sanierungsrechtliche Genehmigungsverfahren
E-Mail: stadtplanung@luebeck.de
Telefon: 0451 – 122 6050

3. Kontaktdaten der örtlichen Datenschutzbeauftragten

Die Datenschutzbeauftragte ist erreichbar unter:
Hansestadt Lübeck, Stabsstelle Datenschutzbeauftragte
Martina Kieckbusch
E-Mail: datenschutz@luebeck.de
Telefon: 0451 – 122 1010

4. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

4.a) Zwecke der Verarbeitung

Ihre Daten werden erhoben zum Zwecke der Durchführung von sanierungsrechtlichen Genehmigungsverfahren gem. § 144 ff BauGB.

Dazu erfolgt eine Erhebung personenbezogener Daten, soweit dies zur Bearbeitung von entsprechenden Anträgen erforderlich ist.

4.b) Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe e Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit § 144 ff Baugesetzbuch (BauGB) und dem Landesdatenschutzgesetz Schleswig-Holstein.

5. Kategorie der personenbezogenen Daten

Vor- und Zuname, Anschrift, Telefonnummer, Handy, E-Mail-Adresse, Geschlecht, Daten zum Grundstückseigentum aus dem Grundbuch, Grundschuldbestellungen, Verkehrswerte des jeweiligen im Eigentum befindlichen Grundstücks

6. Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Ihre personenbezogenen Daten werden weitergegeben an:

- Anträge stellende Notare / Notarinnen
- Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Hansestadt Lübeck beim Landesamt für Vermessung und Geoinformation Schleswig-Holstein (LVermGeo SH)
- das zuständige Gericht zur Überprüfung der Rechtmäßigkeit von Entscheidungen im sanierungsrechtlichen Genehmigungsverfahren

7. Dauer und Speicherung der personenbezogenen Daten

Ihre Daten werden nach der Erhebung bei der Hansestadt Lübeck solange gespeichert, wie dies unter Beachtung der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen erforderlich ist. Gemäß Ziffer C 9 der Städtebauförderungsrichtlinien 2015 des Landes Schleswig-Holstein sind Akten 25 Jahre nach Abschluss der Gesamtmaßnahme aufzubewahren.

8. Betroffenenrechte

Nach der DSGVO stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- a) Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht, Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Artikel 15 DSGVO).
- b) Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Artikel 16 DSGVO).
- c) Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Artikel 17, 18 und 21 DSGVO).
- d) Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Artikel 20 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

9. Beschwerderecht

Jede betroffene Person hat das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn sie der Ansicht ist, dass ihre personenbezogenen Daten rechtswidrig verarbeitet werden.

Wenn Sie sich an die Landesbeauftragte für den Datenschutz wenden möchten, können Sie sie wie folgt kontaktieren:

Marit Hansen

ULD - Unabhängiges Landeszentrum für Datenschutz Schleswig-Holstein

Holstenstraße 98

Telefon: 0431 988 1200

Telefax: 0431 988 1223

E-Mail: mail@datenschutzzentrum.de

Weitere Informationen können Sie dem Internetauftritt der Landesbeauftragten entnehmen: www.datenschutzzentrum.de.