

Wohnen mit Service / Betreutes Wohnen in der Hansestadt Lübeck

AWO Servicehaus Lübeck - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
AWO Servicehaus Lübeck im Hochschul-Stadtteil Paul-Ehrlich-Str. 5-7 23562 Lübeck Frau Stooß Tel.: 0451 / 38 44 50	Fa. Semmelhaack Kaltenweide 85 25335 Elmshorn	93 Whg. 44 qm – 64 qm (2 Zimmer) Öffentlich gefördert	Ab 6,06 €/qm Netto-Kaltmiete Wohnberechtigungsschein erforderlich
	Herr Wawra Tel.: 0451 / 290 681 13	7 Whg. 49 qm – 105 qm (2-3 Zimmer) Frei finanziert	ab 9,50 €/qm Netto-Kaltmiete Frei finanziert <u>Servicepauschale :</u> 150 € mtl. pro Haushalt, bei Sozialleistungsempfängern auf Anfrage

Grundleistungen:

- 24-Stunden-Hausnotruf
- Hilfe bei kleineren Einkäufen bzw. Vermittlung eines regelmäßigen Einkaufs- und Medikamentenservice
- Sozialpädagogische Unterstützung und Beratung bei Alltagsproblemen und behördlichen Angelegenheiten
- Beratung und Unterstützung in Fragen der Wohnraumanpassung
- Auf Wunsch kontinuierliche Beratung von Angehörigen
- Vermittlung externer Leistungen wie z.B. Physiotherapie, Fußpflege, Friseur
- Bereitstellung von Gemeinschaftsräumen, auch für private Feste
- Bereitstellung eines Gästeappartements zum Selbstkostenpreis
- Organisation von Freizeitangeboten, kulturellen Veranstaltungen und Urlaubsreisen

Wahlleistungen:

- Regelmäßige Essenslieferung in die Wohnung
- Reinigung der Wohnung
- Ausrichten von persönlichen Feiern
- Teilnahme an Mahlzeiten im Haus befindlichen Stadtteilcafé
- Angebot von Pflegeleistungen in der eigenen Häuslichkeit bis zum Lebensende
- Teilnahme an Urlaubsfahrten

AWO Wohnen mit Service - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
AWO Servicehaus Lübeck im Hochschul- Stadtteil Paul-Ehrlich-Str. 12-22 23562 Lübeck Frau Fr. Stooß Tel.: 0451 / 38 44 50	Fa. Semmelhaack Kaltenweide 85 25335 Elmshorn Herr Wawra Tel.: 0451 / 290 681 13	86 Whg. 57 qm – 76 qm (2-3 Zimmer)	Ab 14,00€/qm Inklusivmiete (Keine Nachzahlung zu erwarten, außer Strom) Bruttowarmmiete Frei finanziert <u>Servicepauschale auf Wunsch:</u> 92,50 € mtl. pro Haushalt,

Grundleistungen:

- 24-Stunden-Hausnotruf
- Hilfe bei kleineren Einkäufen bzw. Vermittlung eines regelmäßigen Einkaufs- und Medikamentenservice
- Sozialpädagogische Unterstützung und Beratung bei Alltagsproblemen und behördlichen Angelegenheiten
- Beratung und Unterstützung in Fragen der Wohnraumanpassung
- Auf Wunsch kontinuierliche Beratung von Angehörigen
- Vermittlung externer Leistungen wie z.B. Physiotherapie, Fußpflege, Friseur
- Bereitstellung von Gemeinschaftsräumen, auch für private Feste
- Bereitstellung eines Gästeappartements zum Selbstkostenpreis
- Organisation von Freizeitangeboten, kulturellen Veranstaltungen und Urlaubsreisen

Wahlleistungen:

- Regelmäßige Essenslieferung in die Wohnung
- Reinigung der Wohnung
- Ausrichten von persönlichen Feiern
- Teilnahme an Mahlzeiten im Haus befindlichen Stadtteilcafé
- Teilnahme an Urlaubsfahrten

Betreute SeniorInnenwohnungen der Städtischen SeniorInnenEinrichtungen - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Wattstr. 7 23566 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck Frau Bruhns Tel.: 0451/6 09 90 30 Frau Gieratz Tel.: 0451/6 09 90 29	31 Whg. 41 qm (1 Zimmer) 6 Whg. 52 qm (2 Zimmer)	350,00 € - 440,00 € <u>Betreuungskosten:</u> 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Prassekstraße 4 23566 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck Frau Bruhns Tel.: 0451/6 09 90 30 Frau Gieratz Tel.: 0451/6 09 90 29	22 Whg. 29 qm (1 Zimmer) 2 Whg. 46 qm (2 Zimmer)	215,00 € - 280,00 € <u>Betreuungskosten:</u> 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Elswigstraße 66 23562 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck Frau Bruhns Tel.: 0451/6 09 90 30 Frau Gieratz Tel.: 0451/6 09 90 29	20 Whg. 30 qm (1 Zimmer) 4 Whg. 45 qm (2 Zimmer)	235,00 € - 310,00 € <u>Betreuungskosten:</u> 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Elswigstraße 66 a 23562 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck Frau Bruhns Tel.: 0451/6 09 90 30 Frau Gieratz Tel.: 0451/6 09 90 29	28 Whg. 30 qm (1 Zimmer) 8 Whg. 47 qm (2 Zimmer)	225,00 € - 350,00 € <u>Betreuungskosten:</u> 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen

Betreute SeniorInnenwohnungen der Städtischen SeniorInnenEinrichtungen - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Dornbreite 5a 23566 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck Frau Bruhns Tel.: 0451/6 09 90 30 Frau Gieratz Tel.: 0451/6 09 90 29	28 Whg. 30 qm (1 Zimmer)	225,00 € - 315,00 €
		7 Whg. 44 qm (2 Zimmer)	<u>Betreuungskosten:</u> 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Dornbreite 5c 23566 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck Frau Bruhns Tel.: 0451/6 09 90 30 Frau Gieratz Tel.: 0451/6 09 90 29	18 Whg. 45 qm (1 ½ Zimmer)	305,00 € - 330,00 € Wohnberechtigungsschein erforderlich
		29 Whg. 52 qm (2 Zimmer)	2 Wohnungen für 1 Person Frei finanziert 480,00 €
		2 Whg. 42 qm (1 ½ Zimmer)	<u>Betreuungskosten:</u> 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Solmitzstraße 45 23569 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck Frau Bruhns Tel.: 0451/6 09 90 30 Frau Gieratz Tel.: 0451/6 09 90 29	35 Whg. 41 qm (1 Zimmer)	335,00 € - 435,00 €
		15 Whg. 53 qm (2 Zimmer)	<u>Betreuungskosten:</u> 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen

Betreute SeniorInnenwohnungen der Städtischen SeniorInnenEinrichtungen - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift	Vermittlung durch / Ansprechpersonen	Anzahl der Wohnungen/Größe	Höhe der Kalt-Mieten inkl. Betriebskosten- vorauszahlung ca. €
Solmitzstraße 45a 23569 Lübeck	Hansestadt Lübeck SeniorInneneinrichtungen Wattstr. 7 23566 Lübeck Frau Bruhns Tel.: 0451/6 09 90 30 Frau Gieratz Tel.: 0451/6 09 90 29	<p style="text-align: center;">52 Whg.</p> <p style="text-align: center;">45,00 qm (1 ½ Zimmer)</p> <p style="text-align: center;">19 Whg.</p> <p style="text-align: center;">52,00 qm (2 Zimmer)</p>	<p style="text-align: center;">335,00 € - 445,00 €</p> <p style="text-align: center;">Wohnberechtigungsschein erforderlich</p> <p style="text-align: center;"><u>Betreuungskosten:</u> 90,00 € mtl. für 1 Person 135,00 € mtl. für 2 Personen</p>

Leistungen:

- Notrufanlage mit Verbindung zur Pflegeeinrichtung - schnelle Hilfeleistung vor Ort gewährleistet
- Notfallversorgung und schnelle Hilfevermittlung
- Regelmäßige Sprechstunden und Hilfen bei Behördenanträgen und Ähnlichem
- Vielfaches Angebot an Therapie- und Informationsveranstaltungen in der Einrichtung
- Teilnahmemöglichkeit am Kulturprogramm, Ausflügen und Urlauben
- Nutzung vieler Serviceangebote in der Einrichtung wie Friseur, Kiosk und Fußpflege (gegen Entgelt)
- Raum für persönliche Feiern
- Übernachtungsmöglichkeiten für Angehörige gegen geringes Entgelt

Hanse-Residenz - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechpersonen	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Eschenburgstraße 39 23568 Lübeck Frau Kubasch / Herr Werdin Tel.: 0451 / 3 70 32 25 oder Tel.: 0451 / 3 70 32 23	Hanse-Residenz Lübeck GmbH	132 Whg. 34,0 qm – 45,0 qm (1 Zimmer) 43,0 qm – 118,2 qm (2 Zimmer) (2 ½ - 3 Zimmer)	1.864,00 € - 4.870,00 € inkl. aller unbegrenzter Nebenkosten und Grundleistungen

Grundleistungen:

- Beratungs-/Betreuungsangebot
- Unterstützung bei kurzfristiger, leichter Erkrankung
- Hausnotruf mit 24 Std. Notfallbereitschaft
- 3 Mittagsmenüs (Drei-Gang-Menü) zur Auswahl
- Haustechnischer Service
- 1x wöchentlich Reinigung der Wohnung
- viele Kulturveranstaltungen
- Nutzung aller Freizeit- und Sportangebote, z.B. Warmschwimmbad im Haus
- Abstellraum Keller (4 qm) pro Wohnung
- Telefon- bzw. Internetflatrate
- Satellitenanschlussgebühr
- sämtliche Nebenkosten (Heizung usw.)

Wahlleistungen:

- Frühstück, Mittag- und Abendessen auf das Zimmer
- Frühstück, Mittagmenü für Gäste (Drei-Gang-Menü / Salatbuffet)
- Zwischenmahlzeit Abonnement
- Zwischenmahlzeit pro Tag
- Hausmeisterleistungen, Wasch- und Trockenautomaten
- Reinigungsarbeiten (Bettmachen, Hemden bügeln, usw.)
- Friseursalon 5täglich im Haus
- Beautystudio mit Kosmetik- und Wellnessangeboten
- Hauseigener Ambulanter Dienst
- Tiefgaragen, Carport- und Außenstellplätze

Haus Lübeck Wohnen – mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Waisenallee 12 23556 Lübeck Frau Aschmoneit und Frau Schley Tel.: 0451 / 4 86 96-300	Grundstücksgesellschaft Lübeck Waisenallee 12 mbH & Co. KG Westerstraße 93, 28199 Bremen	81 Whg. 51,92 qm–83,66 qm (2 – 3 Zimmer)	10,80 €/qm Netto-Kaltmiete Nebenkosten 3,16 €/qm bis 10,90 €/qm Netto-Kaltmiete Nebenkosten 2,90 €/qm Die Höhe der Neben- kosten ist abhängig vom Baujahr der Wohnung <u>Betreuungspauschale:</u> 90,00 € mtl. für 1 Person 110,00 € mtl. f. 2 Personen

Grundleistungen:

- Anschluss an einen 24-Stunden-Notruf
- Beratung zu Fragen der alltäglichen Lebensführung und Wohnsituation, Hilfestellung bei Antragstellungen
- Vermittlung von Dienstleistungsangeboten
- Organisation von Freizeit und Geselligkeit
- Leistungen bei Krankheit
(Kostenlose Lieferung der kostenpflichtigen Mahlzeiten bei Krankheit, max. 14 Tage im Quartal)

Wahlleistungen:

- Pflegerische Hilfen / Erstbegleitung im Krankheitsfall, Hilfen bei und nach Krankenhausaufenthalt
- Sicherstellung von pflegerischen Hilfen durch einen ambulanten Pflegedienst innerhalb von 24 Stunden
- Kleinere technische Dienstleistungen
- Hauswirtschaftliche Versorgung wie z.B. Raumpflege, Fensterreinigung, Wäschepflege
- Lieferung von Essen, auf Wunsch in die Wohnung

Rosenhof Travemünde - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Mecklenb.-Landstr. 2-12 23570 Lübeck Frau Manske / Frau Meyer Tel.: 04502 / 86 03 31	Rosenhof Travemünde Seniorenwohnanlage Betriebsgesellschaft mbH	409 Whg. 32,68 qm–113,71 qm (1 – 3 Zimmer)	Pro Wohnung bei Belegung mit 1 Person 1.507,00 € - 4.372,00 € Pro Wohnung bei Belegung mit 2 Personen zuzüglich 757,00 € inkl. ant. Betriebskosten und Grundleistungen, exkl. pers. Strom und Telefon

Grundleistungen:

- tägliches Mittagessen, mehrgängige Menüs zur Wahl inkl. Mineralwasser
- wöchentliche Reinigung des Appartements
- regelmäßige Fensterreinigung
- regelmäßige Wartung des Appartements (Haustechnischer Service)
- zahlreiche Veranstaltungen
- Hobby-/Interessengruppen, aktivierende Freizeitgestaltung
- Betreuung durch die Hausdamen
- hauswirtschaftliche Unterstützung im Appartement an 21 Tagen im Jahr
- 24-Stunden-Rufbereitschaft des hauseigenen Pflegedienstes
- Nutzung der Gesellschaftsräume und des hauseigenen Schwimmbades
-

Wahlleistungen:

- Frühstücks- und Abendessen-Buffer als Einzel- oder im Abonnement
- Sonderkostformen (Diätzuschlag, mittags)
- Gastronomische á-la-carte-Veranstaltungen
- Hausdamen-Service
- Hausmeister- und Gärtnerservice
- Tiefgaragenstellplatz
- Hobby- und Interessengruppen/Beschäftigungstherapie

Seniorenhaus Hinrichs – Betreutes Wohnen - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Seniorenhaus Hinrichs Betreutes Wohnen UG Alt Herrenwyk 1 23569 Lübeck Herr Axel Stein Tel.: 0451 / 70 99 230 Frau Ulrike Gehrman Tel.: 0451 / 70 99 547 Fax : 7099530	Seniorenhaus Hinrichs UG Haftungsbeschränkt Axel Stein Tel.: 0451 / 70 99 230 Ulrike Gehrman Tel.: 0451 / 70 99 547 Fax : 7099530	42 Whg. (28 Whg. WBS, 14 Whg. frei finanz.)	5,95 €/qm Wohnberechtigungsschein erforderlich
		40 qm – 58 qm (2 Zimmer)	9,50 - 11,00 €/qm Netto-Kaltmiete frei finanziert
		58 Whg. (13 Whg. WBS, 45 Whg. frei finanz.)	<u>Betreuungspauschale:</u> <u>zur Zeit</u>
		48 qm – 71 qm (2-3 Zimmer)	von 83,36 € mtl. für 1 Person bis 135,90 € mtl. für 2 Personen inkl. Johanniter-Notruf
		27 Whg. (frei finanz.)	
		40 qm – 57 qm (2 Zimmer)	

Grundleistungen:

- Soziale Betreuung
- Freizeitgestaltung
- Hilfe in besonderen Lebenslagen
- Vermittlung externer Leistungen
- Monatliche Sprechstunde

Wahleistungen:

- Pflegerische Versorgung und Betreuung durch Pflegedienst
- Vermittlung Hauswirtschaftshilfe
- Wäschedienst
- Vollpension/Halbpension/Einzel Mahlzeiten
- Dienstleistungen im sozialen Bereich

Seniorenwohnanlage am Vogelsang - ohne Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Kleiner Vogelsang 20-22 23568 Lübeck Frau Karin Behrend Tel.: 0451- 58 60 32 50 Mobil:0176-29658024	PflegeZentrum Travemünder Allee gGmbH Travemünder Allee 21 23568 Lübeck	15 Whg. 33 qm – 42 qm (1 Zimmer) 47 qm – 56 qm (2 Zimmer)	1.000,00 € - 1400,00 € Warmmiete inkl. Nebenkosten (exkl. Strom), incl. Mittagessen incl. Notruf (60,00 €) incl. Servicepauschale (65,00 pro Wohnung) zuzgl. Wahlleistungen

Grundleistungen:

- Beratungs- und Betreuungsangebot
- Unterstützung bei kurzfristiger, leichter Erkrankung
- Hausnotruf mit Notfallbereitschaft
- Mittagessen
- Haustechnischer Service

Wahlleistungen:

- Frühstück, Abendessen
- Wohnungsreinigung
- Tägliches Freizeitangebot

Die Warmmiete beinhaltet folgende Leistungen:

- Energie / Entsorgung (Hausmüll)
- Fensterreinigung 4 x im Jahr
- Hausverwaltung / Hausmeister
- Heiz- und Nebenkosten
- Versicherung / Abgaben / Steuern
- Raumpflege (Treppenhaus u. Sozialräume)

Seniorenzentrum Travemünde - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Ostseestraße 6-8 23570 Lübeck Tel.: 04502/ 8 47- 0	Seniorenzentrum Travemünde	14 Whg. 37,31 qm – 53,23 qm (2 Zimmer)	796,00 € - 1.136,00 € inkl. Nebenkosten (exkl. Strom),

Grundleistungen:

- Beratungs-/Betreuungsangebot
- Hausnotruf mit Notfallbereitschaft
- Haustechnischer Service
- Kostenloses W-LAN im Eingangsbereich

Wahlleistungen:

- Vollverpflegung
- Wäscheleistung
- Bettwäscheservice
- Unterhaltungsdienst
- Wohnungsreinigung

Wohnanlagen mit einem Serviceangebot der Vorwerker Diakonie - ohne Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Fliederstraße 4-8 23558 Lübeck Thomas Fürst Tel.: 0451/ 4002 568 42 Email: Thomas.fuerst@vorwerker-diakonie.de	Vorwerker Dienste GmbH: Frau Köhler Tel.: 0451/4002 61244	34 Whg. 51 qm – 89 qm (2 – 3 Zimmer)	10,- bis 11,50 €/qm Netto-Kaltmiete Servicepauschale: 95,00 € mtl. f. 1 Person 142,50 € mtl. f. 2 Personen
Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Bosauer Str. 27 23554 Lübeck Elfi Zipper Tel.: 0451/4002 568 20 Email: Elfi.zipper@vorwerker-diakonie.de	Vanovia Grundstücks- Gesellschaft TRAVE mbH, Lübecker Bauverein, Bauhütte	70 Whg. 45 qm – 55 qm (1 ½ - 2 Zimmer)	4,38 € - 5,00 €/qm Netto-Kaltmiete Wohnberechtigungsschein erforderlich Servicepauschale: 79,00 € mtl. für 1 Person 118,50 € mtl. für 2 Personen
Anschrift Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Eulenspiegelweg 15-21 23560 Lübeck Birte Wellner Tel.: 0451/ 4002 568 71 Email: Birte.wellner@vorwerker-diakonie.de	Grundstücks- Gesellschaft TRAVE mbH Tel.: 0451/ 7 99 66-120	108 Whg. 43 qm – 55 qm (1 – 2 Zimmer)	4,63 € - 5,91 €/qm Netto-Kaltmiete Wohnberechtigungsschein erforderlich Servicepauschale: 95,00 € mtl. f. 1 Person 142,50 € mtl. f. 2 Personen
Anschrift / Ansprechpersonen	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Lachswehrallee 17 C+D 23558 Lübeck Elfi Zipper Tel.: 0451/ 4002 568 50 Email: Elfi.Zipper@vorwerker-diakonie.de	BIG-Verwaltung Tel.: 0431/54 68-246 Frau Klitzka	59 Whg. 37 qm – 70 qm (2 Zimmer)	10,00 € - 11,80 €/qm Netto-Kaltmiete Servicepauschale: 79,00 € mtl. für 1 Person 118,50 € mtl. für 2 Personen
Anschrift / Ansprechpersonen	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Krepelsdorfer Allee 82 – 84 23554 Lübeck Evelyn Tholema Tel.: 0451/ 4002 568 10 Email: Evelyn.tholema@vorwerker-diakonie.de	Eigentümer- gemeinschaft	23 Whg. 35 qm – 73 qm (2 – 3 Zimmer)	10,80 € - 11,50 €/qm Netto-Kaltmiete Servicepauschale: 95,00 € mtl. für 1 Person 142,50 € mtl. für 2 Personen

Anschrift / Ansprechpersonen	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Maria-Mitchell-Str. 1-3 23562 Lübeck Nina Hundt Tel: 0451/ 4002 568 80 Email: Nina.Hundt@vorwerker-diakonie.de	Vorwerker Dienste GmbH: Frau Köhler Tel: 0451/ 4002 61244	58 Whg. 37 qm – 83 qm (1 – 3 Zimmer)	9,90 – 12,00 € / qm Netto-Kaltmiete <u>Servicepauschale:</u> 95,00 € mtl. für 1 Pers. 142,50 € mtl. für 2 Pers.

Grundleistungen:

- Hausnotruf
z. B. 24-Std.-Besetzung einer Notrufzentrale
- Regelmäßige Sprechzeiten für unterstützende Beratung
z. B. Unterstützung / Hilfe in Krisensituationen
- Sicherstellung der medizinischen Hilfe bei akuter Erkrankung
z. B. Besorgung von Medikamenten
- Vermittlung und Organisation von weiteren Hilfen
z. B. Vermittlung zu Dienstleistern für haushaltsnahe Hilfen
- Unterstützung bei sozialen und kulturellen Angeboten
z. B. Planung und Durchführung von regelmäßigen nachbarschaftlichen Gemeinschaftsveranstaltungen

Wahlleistungen:

Über das Angebot der Wahlleistungen werden Sie von den Mitarbeitern in den Wohnanlagen „Wohnen mit Service“ informiert.

Wohnanlagen mit einem Serviceangebot der Vorwerker Diakonie - mit Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechpersonen	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Am Dreilingsberg 21 23570 Lübeck Frau Elfi Zipper Tel.: 04502 / 99 660 87 Email: Elfi.zipper@ vorwerker-diakonie.de	Vorwerker Dienste GmbH: Frau Köhler Tel.: 0451/4002 61244	15 Whg. 46 qm – 51 qm (2 –Zi. Whg.)	11,80 €/qm Netto-Kaltmiete <u>Servicepauschale:</u> 95,00 € mtl. f. 1 Person 142,50 € mtl. f. 2 Personen

Anschrift / Ansprechpersonen	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Fliederstr. 7 23558 Lübeck Thomas Fürst Tel.: 0451/ 4002 568 42 Email: Thomas.fuerst@ vorwerker-diakonie.de	Vorwerker Dienste GmbH Frau Köhler Tel.: 0451/4002 61244	10 Whg. 59 qm – 84 qm (2 – 3 Zi. Whg.)	11,50 – 12,40 €/qm Netto-Kaltmiete <u>Servicepauschale:</u> 95,00 € mtl. f. 1 Person 142,50 € mtl. f. 2 Personen

Grundleistungen:

- Hausnotruf
z. B. 24-Std.-Besetzung einer Notrufzentrale
- Regelmäßige Sprechzeiten für unterstützende Beratung
z. B. Unterstützung / Hilfe in Krisensituationen
- Sicherstellung der medizinischen Hilfe bei akuter Erkrankung
z. B. Besorgung von Medikamenten
- Vermittlung und Organisation von weiteren Hilfen
z. B. Vermittlung zu Dienstleistern für haushaltsnahe Hilfen
- Unterstützung bei sozialen und kulturellen Angeboten
z. B. Planung und Durchführung von regelmäßigen nachbarschaftlichen
Gemeinschaftsveranstaltungen

Wahlleistungen:

Über das Angebot der Wahlleistungen werden Sie von den Mitarbeitern in den Wohnanlagen „Wohnen mit Service“ informiert.

Wohnanlage in Travemünde/ Betreuungsangebot der Johanniter - ohne Anbindung an eine Pflegeeinrichtung

Anschrift / Ansprechperson	Vermietung durch	Anzahl der Wohnungen/Größe	Mietpreise ca. €
Kakenbarch 1- 8 Brodter Kirchsteig 6-14 23570 Lübeck-Travemünde Betreuungsbüro der Johanniter: Brodter Kirchsteig 10 23570 Lübeck-Travemünde Frau Kreklau Tel.: 04502/ 19 214	<u>Vermittlung über:</u> Bremer-Immobilien- Service Frau Martina Bremer Tel.: 038821/ 67 99 55 Immobüro Lüneburg Am Küsterberg 4 23568 Lübeck Tel.: 0451/58210888	159 Whg. 34 qm – 63 qm (1 ½ – 2 Zimmer)	Ca. 10,50 €/qm ohne Fahrstuhl ca. 11,50 €/qm mit Fahrstuhl Netto-Kaltmiete <u>Servicepauschale:</u> 49,25,- € mtl. für 1 Person 76,60,- € mtl. für 2 Personen

Grundleistungen:

- Beratungs- und Betreuungsangebot
- Hilfe bei Krankheit bis zu 10 Tagen im Jahr 2 Stunden täglich für BewohnerInnen ohne Pflegegrad
- monatlicher Gesprächskreis
- wöchentlich stattfindende Veranstaltungen, wie z.B. Gymnastik, Kaffee- und Spielnachmittage, Bingo, Gedächtnistraining, Handarbeiten, Chor
- Jahreszeitenfeste
- Basare

Stand: 24.01.2020
Angaben ohne Gewähr

Pflegestützpunkt in der Hansestadt Lübeck, Bereich Soziale Sicherung,
Verwaltungszentrum Mühlentor, Kronsfordter Allee 2-6, 23560 Lübeck, Tel. 0451/ 122-4931 oder 122-4903